

Перечень и стоимость работ,
выполняемых по статье "Содержание и текущий ремонт"

по состоянию на 01.01.2014 год

Виды работ	Стоимость за ед.
Большой ремонт дверного полотна со снятием и сменой обшивки	3531,61
Большой ремонт деревянного дверного полотна со снятием и без смены обшивки	2117,08
Восстановление кирпичной кладки до 1 м2	300
Восстановление освещения в лифтовом холле со сменой светильника	76,11
Восстановление освещения у дверей МП с установкой светильника	350
Демонтаж и монтаж эл.проводки при выполнении штукат. работ ранее установленным роликам (2,5 мм2)	345
Демонтаж коробов и ниш при проведении ремонтных работ	144,32
Демонтаж старой изоляции с уборкой помещения(2011)	74,45
Демонтаж старой проводки и монтаж вновь провода в ранее проложенные трубки (2011)	227,27
Демонтаж старой проводки и монтаж вновь провода в ранее проложенные трубки(2011)	227,27
Демонтаж эл.провода(2011)	30,51
Дополнительное утепление чердачного перекрытия шлаком с погрузочно-разгрузочными работами	2231,35
Завоз песка , земли	428,95
Заделка отверстий в мусоропроводах с установкой хомутов	314,94
Заделка отверстий в перекрытии до 20см. цементным раствором(2011)	326,93
Заделка проемов в подвальной помещении ДВП	130,34
Закрытие либо открытие задвижек(2011)	51,72
Закрытие рапределительных коробок крышками(2011)	23,56
Закрытие слуховых подвальных окон(2011)	81,3
Замена досок сидения скамеек с изготовлением	232,33
Замена дроссельной шайбы с подготовительными работами(2011)	1157,1
Замена дроссельной шайбы(2011)	157,1
Замена линолеума в лифтовых кабинах(2011)	188,08
Замена неисправных дверных замков (врезных) на деревянных дверях	450,45
Зачеканка раструбов канализационных труб(2011)	61,13
Земляные работы: копанье ям для стоек, столбов, оград, столбиков вручную до 1м3	475,98
Изготовление вольера металлического для выбивания ковров без установки	1050,31
Изготовление деревянных трапов при паводковых водах с установкой на места	3030,55
Изготовление и установка заслонок на подвальные окна (металлических)	686,99
Изготовление и установка подвальной решетки с дверцей	982,02
Изготовление и устройства поручней с пробивкой отверстий и сварочными работами	1200
Изготовление мет.подвальной двери 2000х1000 с установкой	4850,66
Изготовление металлических деталей "Качели маятниковой"	204,82
Изготовление металлических деталей для "Горки детской "	179,04
Изготовление металлических деталей для "Качели - балансир"	131,29
Изготовление металлической подвальной двери 1700 х 800 с замераами размеров по месту	4838,34
Изготовление перекладки для " Детской горки "	250
Изготовление решетки для подвалов 500 х 500 с установкой	496,94
изготовление решетки из прутка для ливнестока с установкой	414,87
Изготовление стенки шведской металлической с установкой	7050,31
Изготовление турника металлического с установкой	3787,73
Изоляция горячих поверхностей трубопроводов энергофлекса(2011)	78,37
Исправление дымовых труб под крышей (без смены)	182,34
Исправление дымовых труб сверх крыши (без смены)	294,47
Испытание водопроводной и канализационной сети гидравл.давлением канализационная сеть	14,06
Ликвидация аварии с групповой сети эл.освещ-я с выяв-ем и устрани-ем причины аварии, в магистр.сети	351,47
Малый ремонт дверного полотна с установкой дверной ручки	340,55
Малый ремонт дверного полотна(2011)	340,55
Малый ремонт деревянного дверного полотна со сменой пружины	340,55
Малый ремонт оконных переплётов с установкой шпингалетов (2011)	252,01
Малый ремонт оконных переплётов(2011)	252,01
Маслянная окраска металлических поверхностей за 2 раза (двери, эл.щитки)(2011)	50,16
Маслянная окраска металлических поверхностей за 2 раза (радиаторы, тубы, ограждение)(2011)	97,18
Маслянная окраска стальной кровли с расчисткой старой краски до 10%	118,79
Мелкий ремонт металлических ограждений со сваркой	278,99
Механическая прочистка, гидравлическая промывка ливнестоков и внутренней системы канализации Ду 50-1	78,58
Монтаж грязевика (15 кг) на болтовых фланцах без дополнительных работ	626,55
Монтаж насоса с подключением	2278,99
Монтаж регулятора температуры ГВС Ду. 25-50 мм(2011)	622,25
Нарезка резьбы(2011)	78,37
Обработка подвала после засора(2011)	7,84
Обслуживание насосных станций (одна насосная в месяц)	309,08

Окраска клеевым колером с расчисткой основания и оштукатуркой	25,85
Окраска клеевым колером с расчисткой основания и оштукатуркой в т.ч. водоземлюсионная краска	223,5
Окраска масл. простая дерев. поверх вновь (скамейки. столбы и т.д.) ранее окраш. с расчисткой до 10%	265,59
Окраска МАФ (деревянные)(2011)	56,71
Окраска МАФ (металлические)(2011)	58,9
Окраска оконных переплетов за 2 раза	228,7
Окраска потолков и стен раствором меловой пасты без подготовительных работ	169,7
Окраска стен водоземлюс. Краской без подготовительных работ	112,49
Опломбирование приборов учета	250
Откачка воды мотопомпой за 1 час - (2011)	926,45
Откачка воды электронасосом за 1 час - (2011)	211
Отключение стояков ХВС, ГВС при проведении ремонтных работ за 1 стояк - (2011)	54,86
Отогрев стояка(2011)	189,65
Очистка канализационных выпусков от наледи на плоской кровле	75
Очистка канализационных выпусков от наледи на скатной кровли	350
Очистка кровли от снега со сбиванием сосулек (плоских)	394
Очистка помещений (подвалов) от мусора с разборкой кладовок(2011)	32,58
Очистка помещений -подвалов от мусора	3258
Очистка помещений подвалов от строит.мусора с отсоской до 10 м	4490
Очистка скатной кровли без ограждения от снега со сбиванием сосулек(2011)	258,62
Очистка чердачного помещения от мусора(2011)	284,47
Очистка кровли от снега со сбиванием сосулек(2011)	170,53
Перевязка двер полотен с уменьш. их размера,со снятием с петель и навеской на новые б/прирезки замка	335,12
Переключение вводов в электрощитовой(2011)	62,69
Переключение на другую фазу(2011)	62,69
Перетирка внутр. штукатурки стен. потолков	145,3
Перетирка стен и потолков отдельными местами(2011)	89,12
Плановый осмотр узлов управления	318,08
Плановый осмотр центрального отопления в квартирах и подвальных помещениях	121,35
Подключение электрооборудования(2011)	62,69
Покраска трубопроводов(2011)	62,69
Притирка пробочного крана б/снятия с места; набивки и установки на место сальника Д до 25 мм	227,93
Притирка пробочного крана б/снятия с места; набивки и установки на место сальника Д до 32 мм	228,7
Пробивка отверстий диаметром до 30 см. в ж/б перекрытиях для смены трубопровода(2011)	558,54
Прокладка стальных труб Ду 15-40мм(2011)	490,54
Прокладка стальных труб Ду 50-108мм(2011)	517,94
Прокладка трубопроводов из полипропилена д. 16-50	408,78
Прокладка трубопроводов из полипропилена д. 63-90	431,62
Промазка фальцев и свищей стальной кровли суриковой замазкой(2011)	104,83
Промывка труб-да и приборов сис-м ц/отопления по окончании отопительного сезона (с осмотром си-мы)	3500
Проф.осмотр квартир	29,55
Профилактическая прочистка кухонных стояков канализации(2011)	37,62
Профилактический осмотр системы центрального отопления в подвальных чердачных помещениях. в МОП	3226,74
Прочистка бойлера (полная разборка, осмотр, очистка, сборка, набивка сальников, испытание и опробиро	2080,29
Прочистка канализационной внутренней сети по подвалу(2011)	47,02
Прочистка канализационной внутренней сети по стояку(2011)	94,04
Прочистка ливневой канализации	149,67
Прочистка ливневой канализации (ливнестоков)	136,06
Прочистка трубопроводов без сварки	242,9
Прочистка фильтра на водомере	347,02
Прочистка сопла на элеват. узле (разбор. катушки с 3 фланце-ми соеди-ями, с устан. прокладок)(2011)	244,51
Ревизия запорной арматуры (набивка сальников, смена прокладки)(2011)	78,37
Регулировка системы ц/отопления(2011)	117,55
Ремонт выбоин S до 0.5 м2 в цементных чистых полах растворов.	338,07
Ремонт грунтовых щитков со сменой предохранителей	556,86
Ремонт деревянного штахетного забора с добавлением нового материала до 25%	413,73
Ремонт задвижки Д80-100 (со сменой прокладок)	340,14
Ремонт замка без снятия	294,43
Ремонт контейнеров	89,62
Ремонт контейнеров со сваркой	356,99
Ремонт кровли мягкой с подготовительными работами(2011)	272,56
Ремонт кровли шиферной(2011)	241,11
Ремонт лестничных решеток (без смены частей) выправкой и укреплением со сваркой	341,11
Ремонт лифтовой кабины (смена стенок)	279,26
Ремонт малых архитектурных деревянных форм.	206,13
Ремонт муфт Д-100 мм ПХВ (установка бандаж)	372,04
Ремонт муфт Д-50 мм ПХВ (установка бандаж)	371,89
Ремонт перил на крыльце входной группы со сваркой	427,53
Ремонт перил у лестниц со сваркой	219,91

Ремонт светильника без смены	352,98
Ремонт стенок контейнерной площадки со сваркой	638,52
Ремонт фундам.стен со стороны подвала или стен прямк.перекладкой отставших от старого раст-ра камня	1310,84
Ремонт штука-ки потолков отдельн. местами с подготовкой (простуки-е, расчст-а, грунт-ка и т.д)(2011)	209,22
Ремонт штука-ки стен отдельн. местами с подготовкой (простуки-е, расчист-а, грунт-ка и т.д)(2011)	181,93
Сварка стыков (заваривание свищей)(2011)	120,69
Смена плавких вставок (2011)	115,8
Смена автоматических выключателей до 63 амп(2011)	81,5
Смена бойлера	4160,57
Смена болтов с гайками(2011)	36,05
Смена бочат(2011)	89,34
Смена водомера до Ду. 80 мм(2011)	189,65
Смена воронок водосточных труб (Д=14 и 22 см) с а/вышки	582,94
Смена выключателя герметического. установленного по кирпичной или бетонной стенам	271,09
Смена дверей в комплекте (деревянных)(2011)	684,18
Смена дверной пружины(2011)	108,98
Смена дверц на бункере мусоропровода	375,4
Смена замка навесного(2011)	47,68
Смена запорной арматуры Ду.15-50 мм(2011)	297,8
Смена запорной арматуры Ду.50-150 мм(2011)	429,46
Смена звеньев водосточных труб (Д=14 и 22 см) с а/вышки	671,25
Смена кольца уплотнительного	133,38
Смена конусообразных зонтов Д до 200 мм над вытяжными трубами с окраской	1143,71
Смена крана шарового Д до 32 мм	463,66
Смена крышек ревизии канализации Ду.50-100мм из ПВХ(2011)	28,21
Смена местами деревянного цоколя с постановкой отливной доски со сменной заборки и шлаковой засыпки	1147,6
Смена муфт Д-15-50 мм(2011)	105,01
Смена обоев со сдиранием старых и подклей стен бумагой	325,65
Смена обрамлений (примыканий) у противопожарных стен на кровле, крытой асбоцементными плитками	376,09
Смена однофазного счетчика на готовое основание(2011)	261,75
Смена отвода Д-15-32 мм до 50 мм со сваркой	458,59
Смена отвода Ду 15-32мм со сваркой - (2011)	144,2
Смена отдель-х участ. сталь-х водогазопровод. трубопр. с демонт. старой трубы Ду.до 50 мм(2011)	180,25
Смена отдель-х участ.сталь-х водогазопровод. трубопр. с демонт. старой трубы Ду.свыше 50 мм(2011)	225,7
смена плавких вставок(2011)	45,45
Смена провода АПВ	222,42
Смена разбитых оконных стёкол(2011)	456,34
Смена распределительных электрических коробок(2011)	78,37
Смена резьбы со сваркой(2011)	210,03
Смена светильников со сменой основания(2011)	125,39
Смена сгона в сборе (с муфтой, контрогайкой)	325,39
Смена сгона Ду. 15-50 мм(2011)	89,34
смена силового кабель	259,43
смена термометра	185,28
Смена тройника из полипропилена	171,84
Смена труб канализации ПВХ без установки крепежа Ду.50-100 мм(2011)	414,37
Смена труб канализации ПВХ с установкой крепежа Ду.50-100 мм(2011)	550,15
Смена трансформатора тока(2011)	47,02
Смена фасонных элементов канализации Ду.50-100 мм ПВХ(2011)	208,46
смена фланцев со сваркой	808,46
Смена эл.ламп в установленных арматурах (2011)	45,91
Смена эл.ламп в установленных арматурах(2011)	18,81
Смена эл.ламп дневного света ЛБ-20.ЛБ-40	125,7
Смена эл.ламп уличного освещения(2011)	47,02
Смена электроавтоматов в электрощитовой	224,72
Смены клапана мусоропровода	1247,14
Снятие показаний общедомового прибора учета (ХВС)	45,5
Снятие показаний общедомового прибора учета (ХВС) с профилактическим осмотром(2011)	45,65
Снятие показаний общедомового прибора учета (электроэнергии)	45,5
Снятие показаний общедомового прибора учета (электроэнергии) с профилактическим осмотром(2011)	45,65
Снятие показаний эл/счетчика	71,45
Соединение трубопроводов из полипропилена д. 16-90	82,84
Соединение трубопроводов из полипропилена с металлическими трубами д.16-90	398,17
Увеличение ширины ступени лестницы в МП со сваркой	610,59
Укрепление дверных коробок(2011)	395,04
укрепление стоек козырька входной группы со сваркой	1407,52
Укрепление эл.щитка с выправкой дверок	861,58
Улучшенная окраска водоэмульсионной краской с подготовительными работами(2011)	39,2
Усиление стропильных ног постановкой подкосов или стоек	356

Установка водоотводящих лотков из металлоконструкций со сваркой до 1м2	1190
Установка изолятора под губки (2011)	147,02
Установка урны для мусора с бетонированием основания	885,58
Установка грязевиков на отоплении	1233,67
Установка детского городка	5700
Установка изолятора под губки(2011)	47,02
Установка опалубки для ремонтных работ после вскрытия ж/б перекрытий	600,18
Установка петли на демонтажный люк со сваркой	328,74
Установка почтовых ящиков за 1 секцию(2011)	95,35
Установка проушин под замок (деревянная дверь)	151,5
Установка регулятора температуры в узле ГВС со сваркой	2500
Установка светильников (плафона) без смены основания	237,17
установка скамеек	638,5
Устранение обрыва эл. Провода (без смены провода) (2011)	225,34
Устранение обрыва эл.провода со сменой провода до 1м/п (2011)	625,39
Устранение обрыва эл.провода(2011)	125,39
Устройство кирпичных неармированных перегородок в 1/2 кирпича под штукатурку	750
Устройство песочницы с острожкой досок, установкой на место и окраской маслян.краской	3547,75
Чистка водогазопроводных труб без сварки	244,14
Чистка фильтра (обслуживание) водомеров ГВС	207,01
Чистка фильтра (обслуживание) водомеров ХВС	207,01