

ООО «Партнерство Профессиональных Проектировщиков»

*Свердловская область, г. Екатеринбург, здание жилого дома,
расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург (4 подъезд)*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения

пассажирского лифта

Архитектурно-строительные решения

Шифр 051-09-15-АС

Екатеринбург 2015 г.

ООО «Партнерство Профессиональных Проектировщиков»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «ППП»

_____ Сапрыкин Д. Н.

«21» сентября 2015 г.

*Свердловская область, г. Екатеринбург, здание жилого дома,
расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург (4 подъезд)*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения

пассажирского лифта

Архитектурно-строительные решения

Шифр 051-09-15-АС

Исполнитель:

Попов А. С.

Главный инженер проекта:

Замятин А. В.

Екатеринбург 2015 г.

**Ведомость рабочих чертежей основного комплекта раздела
«Архитектурно-строительные решения»**

<i>Лист</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
1.2	<i>Ведомость ссылочных и прилагаемых документов Ведомость основных комплектов чертежей</i>	
1.3 – 1.6	<i>Общие данные</i>	
1.7	<i>Данные для заказа нового лифтового оборудования</i>	
1.8	<i>Ведомость объемов работ</i>	
2	<i>План первого этажа здания на отм. 0.000</i>	
3	<i>План кровли здания на отм. 25.200</i>	
4	<i>План машинного помещения</i>	
5	<i>Разрезы 1-1(2), 2-2, 3-3</i>	
6	<i>Развертка стен шахты</i>	
	<i>Приложение</i>	
	<i>Копия допуска СРО</i>	

Справка ГИПа

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Замятин А. В.

					051-09-15-АС			
<i>Изм</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта	<i>Литера</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разраб.</i>	<i>Попов</i>			<i>09.15</i>		<i>Р</i>	<i>1.1</i>	<i>6</i>
<i>Проверил</i>	<i>Коряков</i>			<i>09.15</i>		<i>ООО «Партнерство профессиональных проектировщиков»</i>		
<i>Н. контр.</i>	<i>Сапрыкин</i>			<i>09.15</i>				
<i>ГИП</i>	<i>Замятин</i>			<i>09.15</i>				

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>АТ-7.03-002-МЛМ</i>	<i>Строительное задание на пассажирский лифт Q = 400 кг, V = 1.0 м/с, дверь 650*2000 шифр «АТ-7.03-002-МЛМ»</i>	

Ведомость основных комплектов чертежей

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>051-09-15-ПЗ</i>	<i>Пояснительная записка</i>	
<i>051-09-15-АС</i>	<i>Архитектурно-строительные решения</i>	

Иув. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Иув. № дубл.	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	<i>051-09-15-АС</i>	Лист
						1.2

Общие указания

1. Данный комплект чертежей разработан в связи с предстоящей заменой пассажирского лифта грузоподъемностью 320 кг с номинальной скоростью 0.71 м/с на пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг с номинальной скоростью 1.0 м/с в 4 подъезде жилого дома по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург.

Нагрузки на несущие металлические балки, перекрытия и стены лифтовой шахты приняты в соответствии со строительным заданием на пассажирский лифт ($Q = 400$ кг, $V = 1.0$ м/с, дверь 650*2000, шифр «АТ-7.03-002-МЛМ») разработанным ОАО «Могилевский завод лифтового машиностроения».

2. Заказ вновь устанавливаемого лифта выполнить для фактических размеров существующей шахты лифта, прямка и машинного помещения.

3. Шахта лифта прямоугольная, размерами в плане 1580x1700 мм. Стены выполнены кладкой из красного глиняного кирпича марки М100 на растворе марки М50, толщиной 120, 380 и 510 мм (без учета штукатурного слоя). Шахта перекрыта в уровне пола машинного помещения монолитной железобетонной плитой перекрытия, толщиной 200 мм, выполненной из бетона класса В15, армированной верхней и нижней сеткой из арматуры $\varnothing 10$ класса А-III, с шагом 200x200 мм, защитный слой бетона до рабочей арматуры – 20мм. Лебедка через раму и подрамник установлена на плиту перекрытия лифтовой шахты. По плите перекрытия лифтовой шахты выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 100 мм. Глубина прямка – 1250 мм, относительно чистого пола 1 этажа здания. В прямке расположены бетонные тумбы с пружинными буферами, ограничивающими перемещение кабины и противовеса вниз. Кабина, противовес кабины, направляющие кабины и противовеса расположены внутри лифтовой шахты, противовес – сзади. На каждом этаже лифтовой шахты расположены дверные проемы с номинальными размерами 700*2000 мм.

4. По результатам технического обследования лифтовой шахты установлено техническое состояние несущих строительных конструкций лифтовой шахты по критериям ГОСТ 31937-2011 – работоспособное.

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	051-09-15-АС	Лист
						1.3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

5. В связи с новыми техническими требованиями, для обеспечения дальнейшей безопасной эксплуатации необходимо выполнить комплекс мероприятий по замене или ремонту строительных конструкций:

- ремонт машинного помещения после установки оборудования, прокладки силовых кабелей, устройства контура заземления и других работ;
- покраска монтажной балки масляной краской;
- демонтаж существующих бетонных тумб в приямке шахты лифта;
- установка металлической противопожарной двери и монтажного люка в машинном помещении лифтовой шахты;
- установка стеклопакета в ПВХ переплете;
- пробивка отверстий под кнопки вызова;
- монтаж обрамлений дверных проемов.

Ведомость объемов строительных работ при замене лифта см. л. АС – 1.8.

1. Указания по производству работ

1. Работы по изготовлению и монтажу конструкций осуществлять в соответствии со СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве», СП 48.13330.2011 «Организация строительства».

2. Порядок производства демонтажных работ.

После демонтажа лифтового оборудования лифта следует:

- демонтировать бетонные части буферов кабины и противовеса;
- частично демонтировать чистый пол машинного помещения для прокладки силовых кабелей и установки подрамника лебедки;
- выполнить очистку стен и приямка лифтовой шахты от грязи и пыли.

3. Порядок монтажных работ:

- установить металлическую дверь и монтажный люк в машинное помещение;
- выполнить отделочные работы в машинном помещении. Восстановить поврежденные участки пола, штукатурного слоя стен машинного помещения;
- выполнить монтаж обрамлений проемов шахты.

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	051-09-15-АС	Лист
											1.4

7.3.1. Нанесение лакокрасочных защитных материалов должно выполняться в следующей технологической последовательности:

- нанесение и сушка грунтовок;
- нанесение и сушка окрасочных слоев.

7.3.2. Нанесение лакокрасочных покрытий следует производить при температуре не ниже 15 С и относительной влажности воздуха не выше 80%.

7.4. Пожарная безопасность.

7.4.1. Защита от коррозии поверхностей строительных конструкций должна осуществляться с учетом требований по пределу огнестойкости и пожарной опасности. Выбор антикоррозионных материалов должен осуществляться с учетом их пожарно-технических характеристик (пожарной опасности) и их совместимости с огнезащитными материалами.

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	051-09-15-АС	Лист
						1.6
						Изм.

2. Данные для заказа нового лифтового оборудования

№	Технический параметр	Значение
1	Грузоподъемность (кг)	400
2	Номинальная скорость движения (м/с)	1.0
3	Вместимость кабины (чел.)	5
4	Высота подъема лифта (м)	22.400
5	Количество остановок	9
6	Количество дверей шахты лифта	9
7	Тип шахты	Глухая
8	Внутренние размеры шахты (мм)	1580*1700
9	Расположение машинного помещения	Сверху
10	Тип дверей	Автоматические
11	Двери лифтовой шахты	Металлические
12	Тип кабины	Непроходная

Инва. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инва. № дубл.	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	051-09-15-АС	Лист
						1.7

3. Ведомости объемов работ

№	Наименование	Объем	Примечание
Строительные работы			
Машинное помещение			
<i>(S м.п.=3.03*4.67=14.2 м², Pм.п.=3.03*2 +4.67*2=15.4 м, H=2.12 м)</i>			
1	Демонтаж двери (60 кг.) и люка (20 кг) в машинном помещении	80 кг	
2	Монтаж двери (60 кг, EI 60) и люка (20 кг, EI 45) в машинном помещении	80 кг	Люк 1000*1000 мм Дверь 1800*900 мм
3	Перетирка штукатурного слоя потолка	9.9 м ²	70% от S м.п.
4	Ремонт штукатурного слоя потолка (t=10 мм)	4.2 м ²	30% от S м.п.
5	Окраска потолка водоэмульсионной краской	14.2 м ²	S м.п.
6	Устройство стяжки пола (t = 20 мм)	14.2 м ²	S м.п.
7	Нанесение (окраска, укладка) на пол нескользкого покрытия не образующего пыль	13.2 м ²	S м.п. - 1.0*1.0 м (люк)
8	Очистка поверхности потолка и стен от побелки	24.2 м ²	S м.п. + P м.п. * 0.65 м
9	Перетирка штукатурного слоя стен	22.5 м ²	70% от (P м.п.*H м.п. - 1.6 (дверь) - 0.35 (окно) + 1.4 (откосы окна))
10	Ремонт штукатурного слоя стен (t = 20 мм)	9.6 м ²	30% от (P м.п.*H м.п. - 1.6 (дверь) - 0.35 (окно) + 1.4 (откосы окна))
11	Окраска стен масляной краской	32.1 м ²	P м.п.*H м.п.-1.6 (дверь)-0.35(окно) + 1.4 (откосы окна)
12	Окраска балки масляной краской на 2 раза	3.0 м ²	0.644 м ² (Sпов) * 4.67 м
13	Разборка стяжки для демонтажа подрамника лебедки (t = 100 мм)	0.88 м ²	0.1м*1.1м*0.8 м
14	Восстановление стяжки после монтажа подрамника лебедки (t = 100 мм)	0.88 м ²	0.1м*1.1м*0.8 м
15	Установка стеклопакета в ПВХ переплете (одностворчатый, двухкамерный)	1 шт.	0.51м*0.68м = 0.35 м ²
Шахта лифта			
<i>(Sш.=1.58*1.7=2.7м², Pш. =1.58*2+1.7*2=6.6 м, H=8*2.8+1.25+3.53=27.2м)</i>			
16	Пробивка отверстий в кирпичных стенах	9 шт.	ø50 мм (t стены = 510 мм)
17	Демонтаж тумб под дuffers кабины	0.16 м ³	2 шт. *0.4м*0.4м*0.5м
18	Устройство стяжки пола (t = 20 мм)	2.7 м ²	S ш.
19	Монтаж обрамлений проемов шахты	0.75 т.	9 шт.*3.52м ² *0.003м*7850
20	Заделка щелей проемов дверей	42.3 м	9 шт. * (2м+2м+0.7м)
21	Очистка стен шахты и прямка вручную	170 м ²	6.6м*27.2м+2.7м ² (пол)-2м*0.7м*9шт (двери)
22	Вывоз строительного мусора	0.8 т	Поз. 1, 13,15,16

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

051-09-15-АС

СРО-П-142-27022010-6670398300-234



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Союз проектировщиков Сибири»
630005, г. Новосибирск, ул. Крылова, д.36, www.srosps.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-142-27022010

г. Новосибирск

05 апреля 2013г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-142-27022010-6670398300-234

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью

«Партнерство Профессиональных Проектировщиков»

ОГРН 1136670004459 ИНН 6670398300

620990, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, д.104/46, оф.307

Основание выдачи свидетельства:

Решение Совета (Протокол № 139 от «05» апреля 2013г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «05» апреля 2013 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

(ПРИЛОЖЕНИЕ На 3 листе (ах))

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Директор

должность



Зинченко Р.В.

фамилия, инициалы

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Инд. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подпись и дата

051-09-15-АС

Лист

1.9

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду
или видам работ, которые
оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от "05" апреля 2013 г.
№ СРО-П-142-27022010-6670398300-234

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Союз проектировщиков Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Партнерство Профессиональных Проектировщиков» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1	нет

2. особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Союз проектировщиков Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Партнерство Профессиональных Проектировщиков» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1	нет

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Союз проектировщиков Сибири» **Общество с ограниченной ответственностью «Партнерство Профессиональных Проектировщиков» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании,

Инов. № подлин.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инов. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

051-09-15-АС

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

	внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6	Работы по подготовке технологических решений:
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.6	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
12	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

051-09-15-АС

индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «Партнерство Профессиональных Проектировщиков» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком), стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **5 (пять) миллионов рублей.**

Директор
должность



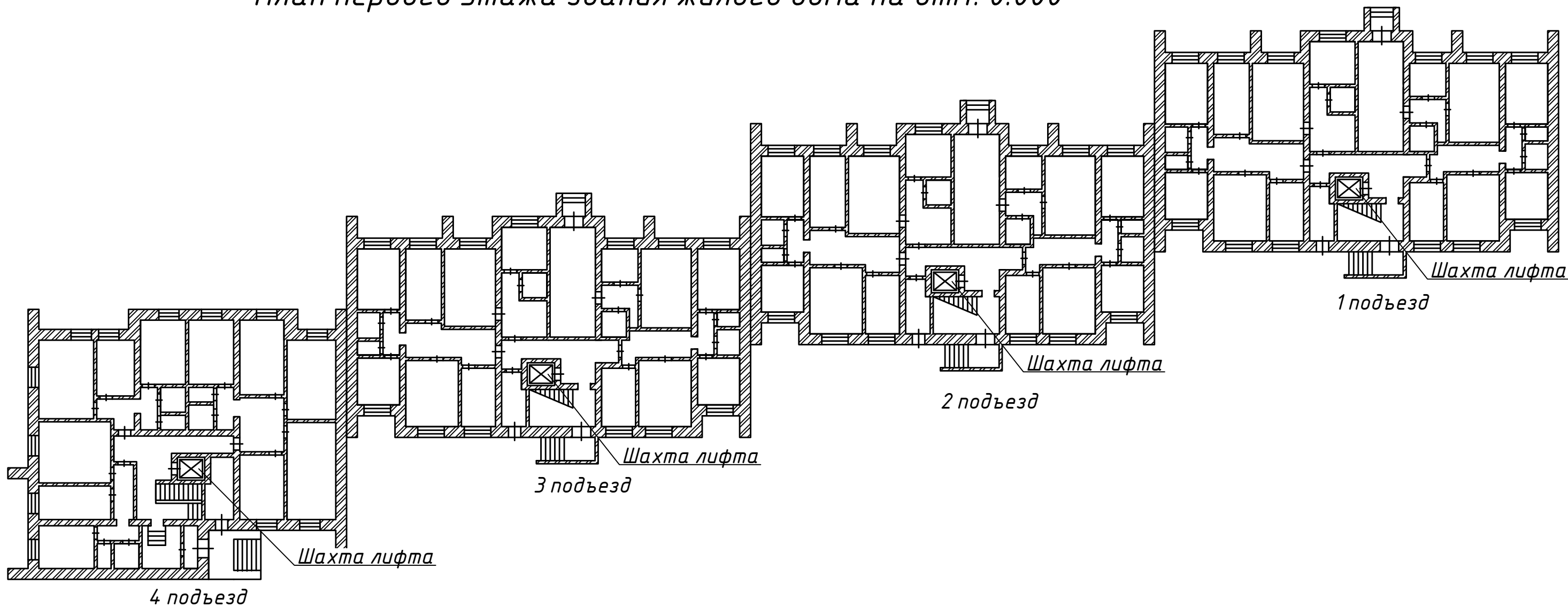
Зинченко Р.В.
фамилия, инициалы

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

051-09-15-АС

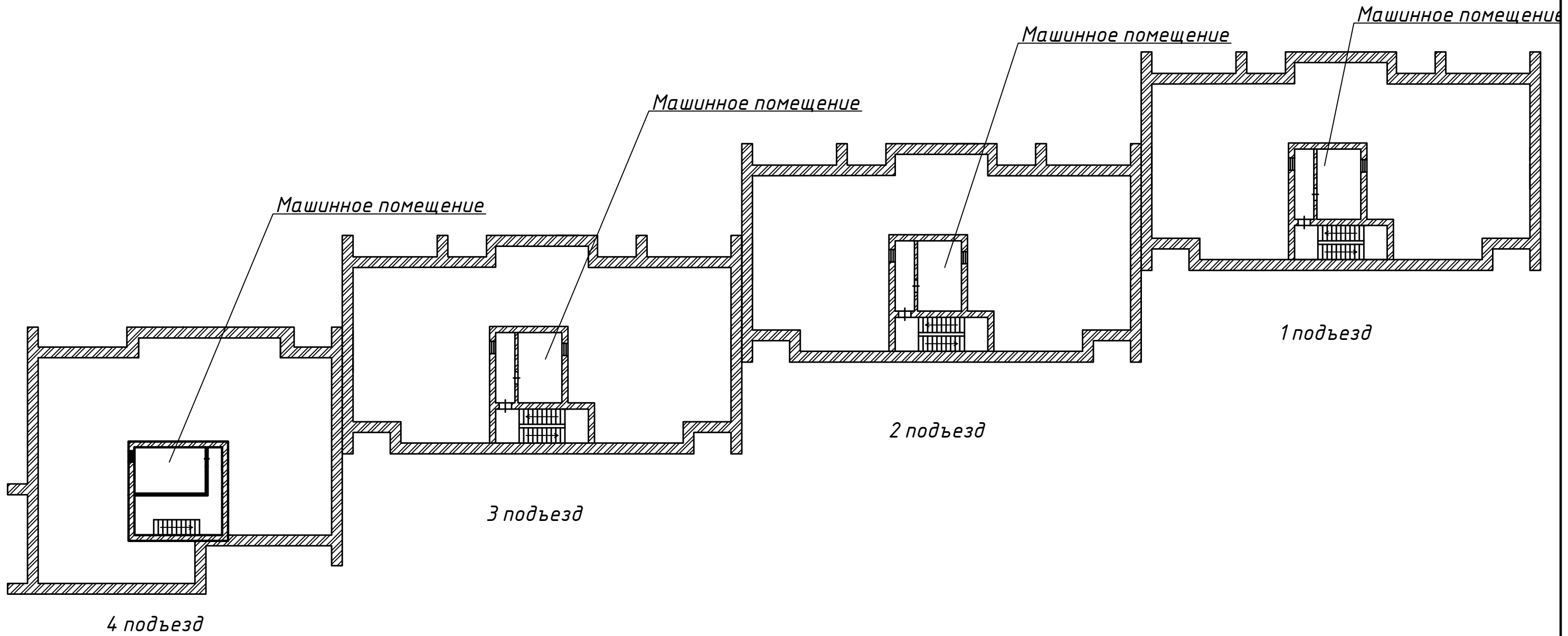
План первого этажа здания жилого дома на отм. 0.000



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						051-09-15-АС			
						Здание 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Попов			09.15.		Р	2	
Проверил		Коряков			09.15.				
						План первого этажа на отм. 0.000	ООО "Партнерство профессиональных проектировщиков"		
Н. контр.		Сапрыкин			09.15.				
ГИП		Замятин			09.15.				

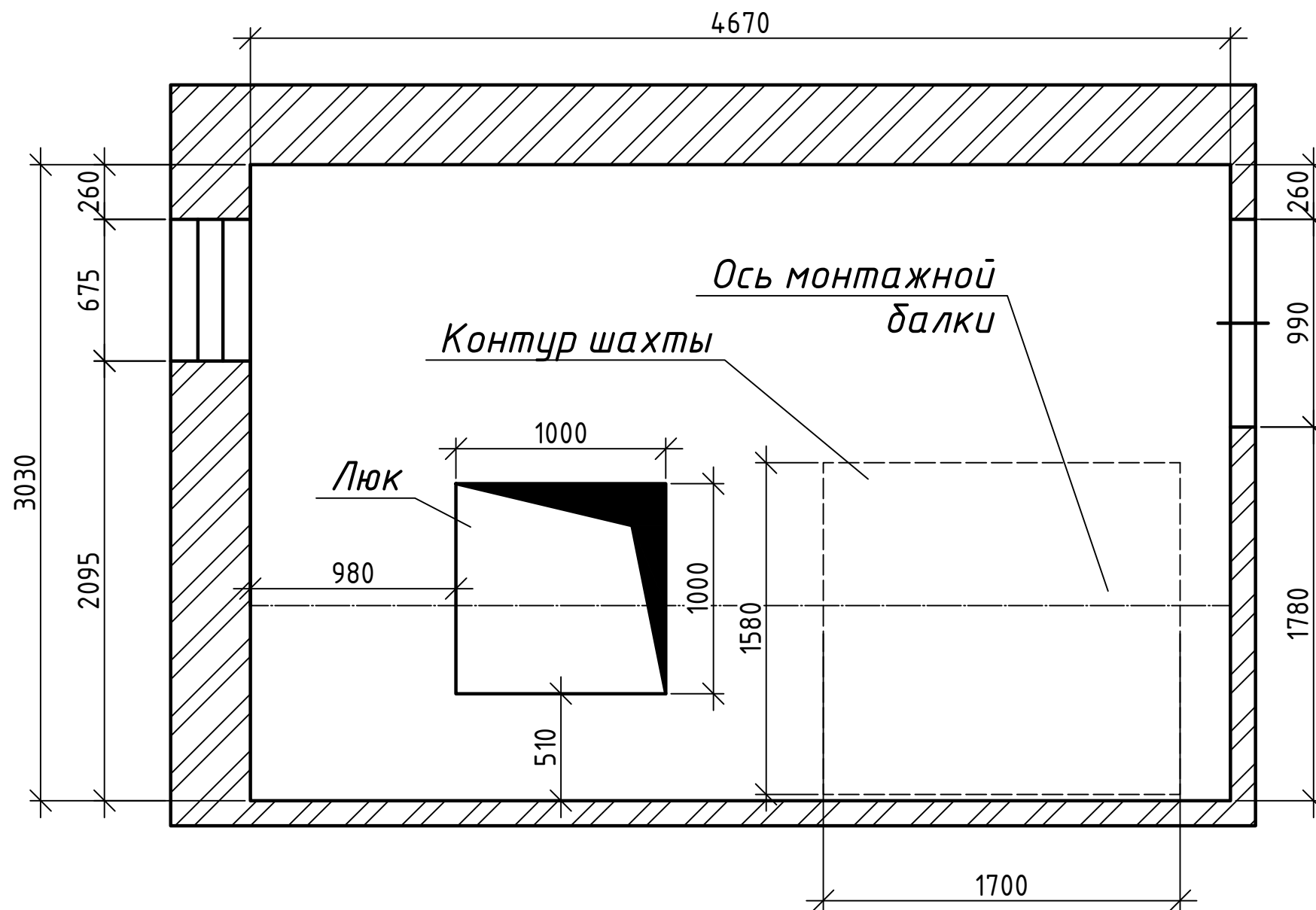
Плана кровли здания жилого дома на отм. 25.200



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						051-09-15-АС			
						Здание 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Попов			09.15.		Р	3	
Проверил		Коряков			09.15.				
						План кровли на отм. 25.200	ООО "Партнерство профессиональных проектировщиков"		
Н. контр.		Сапрыкин			09.15.				
ГИП		Замятин			09.15.				

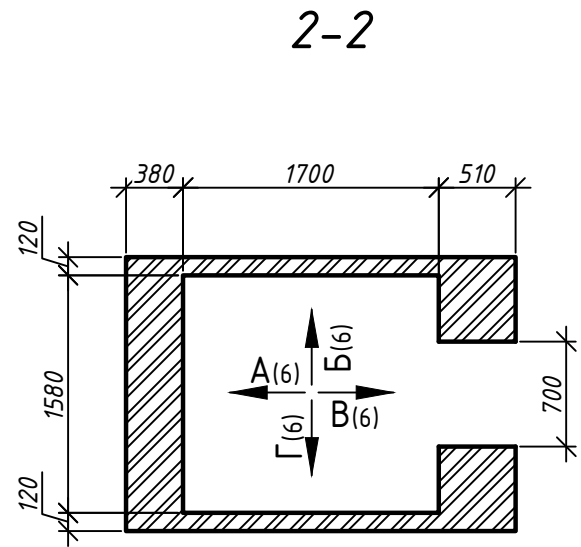
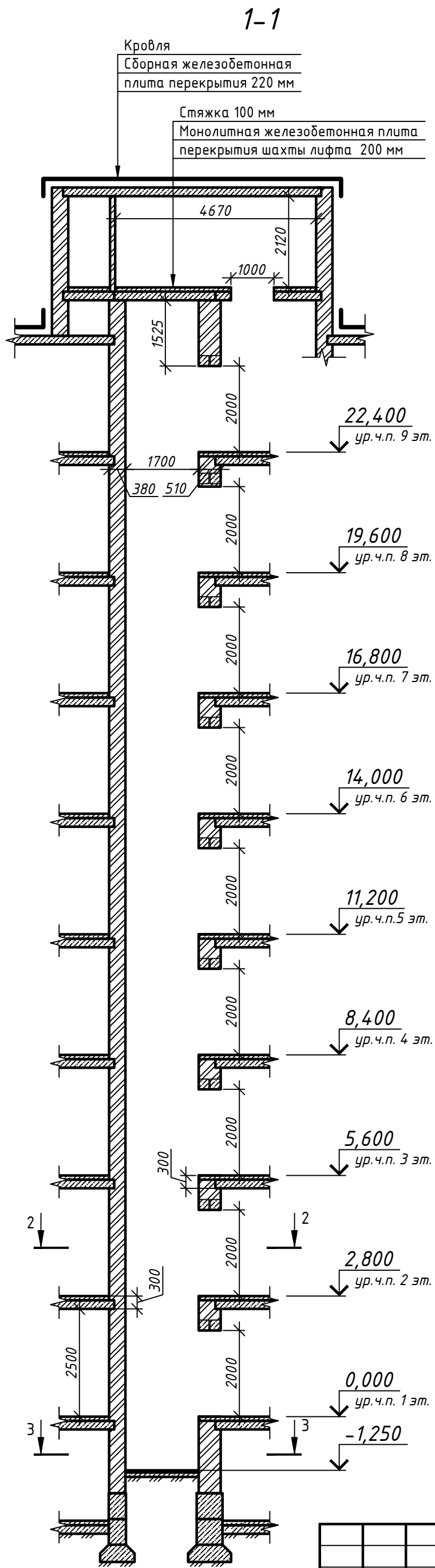
План машинного помещения лифтовой шахты на отм. 26.225



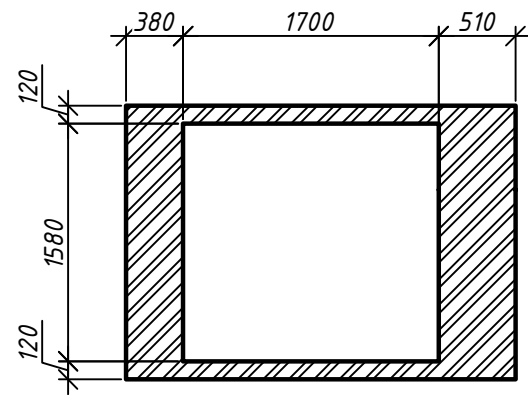
Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						051-09-15-АС			
						Здание 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Попов	09.15.		Р	4	
Проверил				Коряков	09.15.	План машинного помещения	ООО "Партнерство профессиональных проектировщиков"		
Н. контр.				Сапрыкин	09.15.				
ГИП				Замятин	09.15.				



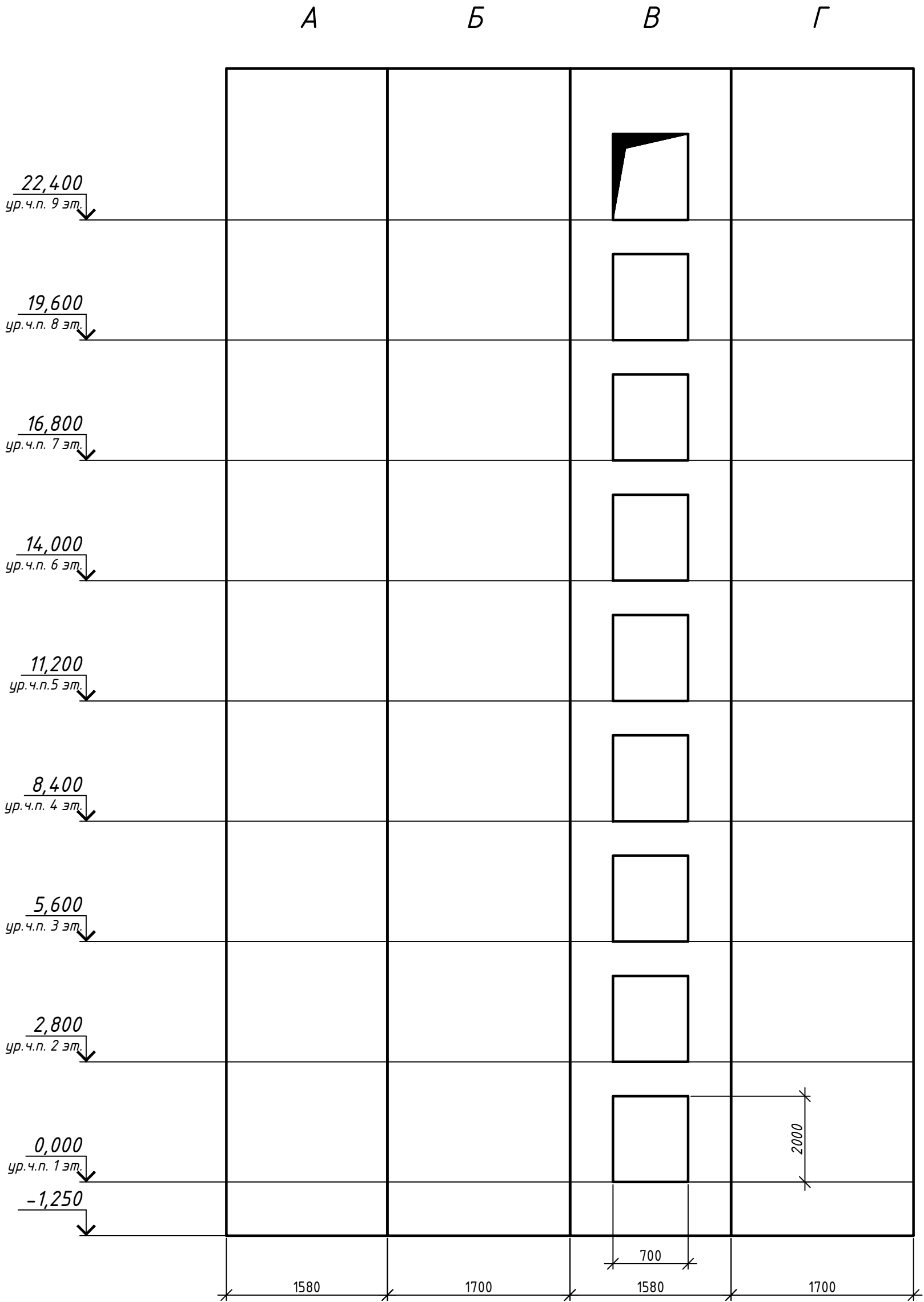
3-3
План фундаментов шахты



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

051-09-15-АС					
Здание 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Попов				
Проверил	Коряков				
Н. контр.	Сапрыкин				
ГИП	Замятин				
Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта				Стадия	Лист
				Р	5
Разрезы 1-1, 2-2, 3-3				ООО "Партнерство профессиональных проектировщиков"	

Развертка стен шахты



Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №			
	Подпись и дата			

						051-09-15-АС			
						Здание 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Радищева, 63, г. Екатеринбург			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Попов					Р	6	
Проверил		Коряков				Развертка стен шахты	ООО "Партнерство профессиональных проектировщиков"		
Н. контр.		Сапрыкин							
ГИП		Замятин							