

Утверждаю:
Технический директор
ЗАО «УК «Верх-Исетская»
_____ Ревков И.Л.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На выполнение работ по замене лифтового оборудования на жилом доме по адресу:
ул. Викулова, 38 (подъезд №1, лифт 1, 2).**

1. Общие требования:

Исполнитель должен произвести комплекс работ по замене лифтового оборудования в жилом доме по адресу: **ул. Викулова, 38 (подъезд №1, лифт 1, 2).**

г. Екатеринбург, включая: приобретение лифтов (грузоподъемностью 400кг) приобретение и установку оборудования связи ЛКДС «Обь», проведение технической экспертизы, демонтажные, монтажные, пусконаладочные работы, полное техническое освидетельствование, регистрацию паспортов лифтов, сдачу лифтов в эксплуатацию в т.ч.:

Замена вводного устройства

Замена лифтовой лебедки с подлебедочной рамой

Замена трансформатора

Замена кабины (каркаса, купе, привода, балки) полностью

Замена станции управления лифта

Замена портала дверей шахты (дверей, порогов, балки)

Замена тягового каната

Замена ограничителя скорости с натяжным устройством

Замена каната ограничителя скорости

Замена подвесного кабеля

Замена противовеса

Балансировка системы кабина-противовес

Выверка, очистка и промывка направляющих кабины и противовеса

Замена кнопок вызова

Замена шунтов точной остановки в шахте лифта

Установка шунтов замедления

Установка устройства контроля скорости лифта

Замена обрамления дверного проема шахты

Замена силовой электропроводки шахты и машинного помещения

Окраска стен машинного помещения

Окраска потолка машинного помещения

Окраска пола машинного помещения

Окраска металлоконструкций машинного помещения

Разборка фундамента лебедки и тумб в приямке

Устройство стяжки цементной в приямке

Заделка щелей проемов дверей и перекрытия шахты

Очистка поверхности шахты

Ремонт штукатурки стен машинного помещения

Вывозка мусора

Пусконаладочные работы лифта

Техническое освидетельствование пасс.лифта

Обследование металлоконструкций шахты

Обследование техн. состояния строительных конструкций

Установка переговорных устройств ЛДСС в машинном помещении и на кабине лифта

Монтаж кабеля ЛДСС по машинному помещению и крыше

Монтаж проводки ЛДСС по машинному помещению

Установка клемной коробки ЛДСС с включением кабеля.

Исполнителем работ должен быть завод-изготовитель или его официальный дилер. Все работы и лифтовое оборудование должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

2. Технические требования:

Лифт	Пассажирский
Количество лифтов	2 штуки
Грузоподъемность	400 кг.
Скорость лифта	1.0 м/с
Огнестойкость	Е-30
Количество остановок	12
Расположение машинного отделения	верхнее
Исполнение оборудования	Освещение - люминисцентные лампы, рисунок - ряды прямоугольников, поручень – хромированный на задней стенке. Покраска купе кабины и ДШ – антивандальная, Частотно-регулируемый привод ДК. Лебедка односкоростная с частотным преобразователем.

3. Сопутствующие работы:

1. Вывоз демонтированного оборудования и утилизация мусора.

4. Требования к Подрядчику:

1. Ежедневно после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ и наводить порядок.

2. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока.

3. Соблюдать правила противопожарной и технической безопасности.

4. По окончании работ, в течение 3-х дней произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.

5. При проведении капитального ремонта объекта необходимо обязательное ведение общего журнала работ.

По окончании работ предоставить заказчику в электронном носителе фотографии объекта (до ремонта, в процессе ремонта, после ремонта)

5. Сроки

5.1. Срок выполнения работ: согласно заключенному договору.

5.2. Срок предоставления гарантии качества подрядных работ составляет не менее 3 лет со дня подписания сторонами акта сдачи-приёмки работ.

6. Результаты работы.

Приемка Заказчиком работ, выполненных Подрядчиком, осуществляется подписанием Акта сдачи-приемки работ, справок КС-2, КС-3, исполнительной документации, актов скрытых работ.

Отчетная документация должна включать сертификаты качества материалов.

Инженер ТО _____ Гермогентова Л.В.

Утверждаю:
Технический директор
ЗАО «УК «Верх-Исетская»
_____ Ревков И.Л.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На выполнение работ по замене лифтового оборудования на жилом доме по адресу:
ул. Викулова, 38 (подъезд №2, лифт 1, 2).**

1. Общие требования:

Исполнитель должен произвести комплекс работ по замене лифтового оборудования в жилом доме по адресу: ул. Викулова, 38 (подъезд №2, лифт 1, 2).

г. Екатеринбург, включая: приобретение лифтов (грузоподъемностью 400кг) приобретение и установку оборудования связи ЛКДС «Обь», проведение технической экспертизы, демонтажные, монтажные, пусконаладочные работы, полное техническое освидетельствование, регистрацию паспортов лифтов, сдачу лифтов в эксплуатацию в т.ч.:

Замена вводного устройства

Замена лифтовой лебедки с подлебедочной рамой

Замена трансформатора

Замена кабины (каркаса, купе, привода, балки) полностью

Замена станции управления лифта

Замена портала дверей шахты (дверей, порогов, балки)

Замена тягового каната

Замена ограничителя скорости с натяжным устройством

Замена каната ограничителя скорости

Замена подвесного кабеля

Замена противовеса

Балансировка системы кабина-противовес

Выборка, очистка и промывка направляющих кабины и противовеса

Замена кнопок вызова

Замена шунтов точной остановки в шахте лифта

Установка шунтов замедления

Установка устройства контроля скорости лифта

Замена обрамления дверного проема шахты

Замена силовой электропроводки шахты и машинного помещения

Окраска стен машинного помещения

Окраска потолка машинного помещения

Окраска пола машинного помещения

Окраска металлоконструкций машинного помещения

Разборка фундамента лебедки и тумб в приялке

Устройство стяжки цементной в приялке

Заделка щелей проемов дверей и перекрытия шахты

Очистка поверхности шахты

Ремонт штукатурки стен машинного помещения

Вывозка мусора

Пусконаладочные работы лифта

Техническое освидетельствование пасс. лифта

Обследование металлоконструкций шахты

Обследование техн. состояния строительных конструкций

Установка переговорных устройств ЛДСС в машинном помещении и на кабине лифта

Монтаж кабеля ЛДСС по машинному помещению и крыше

Монтаж проводки ЛДСС по машинному помещению
Установка клемной коробки ЛДСС с включением кабеля.

Исполнителем работ должен быть завод-изготовитель или его официальный дилер.
Все работы и лифтовое оборудование должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

2. Технические требования:

Лифт	Пассажирский
Количество лифтов	2 штуки
Грузоподъемность	400 кг.
Скорость лифта	1.0 м/с
Огнестойкость	Е-30
Количество остановок	12
Расположение машинного отделения	верхнее
Исполнение оборудования	Освещение - люминисцентные лампы, рисунок - ряды прямоугольников, поручень – хромированный на задней стенке. Покраска купе кабины и ДШ – антивандальная, Частотно-регулируемый привод ДК. Лебедка односкоростная с частотным преобразователем.

3. Сопутствующие работы:

1. Вывоз демонтированного оборудования и утилизация мусора.

4. Требования к Подрядчику:

1. Ежедневно после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ и наводить порядок.
2. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока.
3. Соблюдать правила противопожарной и технической безопасности.
4. По окончании работ, в течение 3-х дней произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.
5. При проведении капитального ремонта объекта необходимо обязательное ведение общего журнала работ.
По окончании работ предоставить заказчику в электронном носителе фотографии объекта (до ремонта, в процессе ремонта, после ремонта)

5. Сроки

- 5.1. Срок выполнения работ: согласно заключенному договору.
- 5.2. Срок предоставления гарантии качества подрядных работ составляет не менее 3 лет со дня подписания сторонами акта сдачи-приёмки работ.

6. Результаты работы.

Приемка Заказчиком работ, выполненных Подрядчиком, осуществляется подписанием Акта сдачи-приемки работ, справок КС-2, КС-3, исполнительной документации, актов скрытых работ.
Отчетная документация должна включать сертификаты качества материалов.

Инженер ТО _____ Гермогентова Л.В.

