



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«Управляющая Компания «Верх-Исетская»**

(ООО «УК «Верх-Исетская»)

620102, г. Екатеринбург, ул. Посадская, д. 28 «А», сайт: [www.ukviz.ru](http://www.ukviz.ru)  
Телефон: (343) 212-07-31, факс: 212-58-79 E-mail: [info@ukviz.ru](mailto:info@ukviz.ru)  
ОГРН 1196658039203 ИНН 6658525880 КПП 665801001

Собственникам

в многоквартирном доме по адресу:  
гор. Екатеринбург, 620131  
ул. Венгерских Коммунаров, 145А

**Уведомление**

**о прекращении договора управления многоквартирным домом**

10.10.2007 между собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: гор. Екатеринбург, ул. Венгерских Коммунаров, д. 145А и ЗАО «Управляющая компания «РЭМП Верх-Исетского района» (на сегодняшний день ООО «УК «Верх-Исетская») заключен договор управления многоквартирным домом.

В соответствии с п. 7.4. договора управления договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе управляющей компании с обязательным уведомлением об этом собственника не позже, чем за 3 месяца до даты расторжения.

Согласно ч. 8 ст. 162 ЖК РФ изменение и (или) расторжение договора управления многоквартирным домом осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

В соответствии со ст. 450.1 ГК РФ право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) может быть осуществлено управомоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 7.4. договора управления, ч. 8 ст. 162 ЖК РФ, ст. 450.1 ГК РФ, ООО «УК «Верх-Исетская» заявляет об отказе от договора управления многоквартирным домом по адресу: гор. Екатеринбург, ул. Венгерских Коммунаров, 145А с 01 февраля 2022 года.

В силу ч. 2 ст. 162 ЖК РФ обязанность выбора способа управления многоквартирным домом возложена на собственников помещений в многоквартирном доме.

Управляющий

О.Ю. Бреславский