

Общество с ограниченной ответственностью  
**"Сириус"**  
Свидетельство № СРО-П-179-12122012 от 04.03.2019г.

Жилой многоквартирный дом

Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации  
зав. № 46930 по адресу:  
**Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, п. 2**

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Раздел «Общая пояснительная записка»

**Т60-2-ПР/2021.ПЗ**

Директор

Зенков Г.В.

Исполнитель

Хлобыстова П.Б.

г. Екатеринбург  
2021 год

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

## СОДЕРЖАНИЕ

1.	ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	1
1.1	Исходные данные для проектирования .....	1
1.2	Краткие сведения о проектируемом объекте.....	1
2.	УСЛОВИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБОРУДОВАНИЯ .....	1
3.	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ И КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ.....	2
4.	КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРИНЯТЫХ МЕТОДОВ ПРОИЗВОДСТВА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ .....	3
5.	СИСТЕМА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	6
6.	ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ.....	6
7.	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ .....	7
8.	ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ .....	8
9.	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	11
	ПРИЛОЖЕНИЕ А .....	12
	ПРИЛОЖЕНИЕ Б.....	14
	ПРИЛОЖЕНИЕ В.....	16
	ПРИЛОЖЕНИЕ Г .....	20
	ПРИЛОЖЕНИЕ Д .....	24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПРИЛОЖЕНИЕ А ..... 12											
					ПРИЛОЖЕНИЕ Б ..... 14											
					ПРИЛОЖЕНИЕ В ..... 16											
					ПРИЛОЖЕНИЕ Г ..... 20											
					ПРИЛОЖЕНИЕ Д ..... 24											
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ					
											г. Екатеринбург, Свердловской области, ул. Татищева, дом 60, п.2					
											Разраб.		Хлобыстова			
											Проверил		Зенков			

## 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

### 1.1 Исходные данные для проектирования

Таблица 1 – Исходные данные

№ п.п.	Наименование документа, дата	Организация (предприятие)
1.	Договор № 1 от «20» июля 2021г	ООО «Управляющая компания «Верх-Исетская»
2.	Паспорт пассажирского лифта зав.№ 46930 1986 г. выпуска	Карачаровский механический завод
3.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам технического обследования строительных конструкций лифтовой шахты пассажирского лифта.	ООО «Сириус»
4.	Лифт пассажирский Otis 2000R. Задание на проектирование строительной части лифта R05823W-650-1 ENTR-W0SAF	ОАО «МОС ОТИС»

### 1.2 Краткие сведения о проектируемом объекте

Проектом предусматривается замена существующего электрического пассажирского лифта зав. № 46930, признанного непригодным для эксплуатации.

Лифт смонтирован в глухой шахте с задним расположением противовеса, внутри здания, верхнее машинное помещение, двери кабины и шахты автоматические. Система управления лифтом: смешанная.

Здание находится по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Татищева, д.60.

Класс функциональной пожарной опасности здания Ф1.3 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Проектируемый пассажирский лифт с задним расположением противовеса, грузоподъемностью 400 кг, скоростью 1,0 м/с размещается на месте существующего лифта зав. № 46930, разработан на основании строительного задания на проектирование строительной части лифта и архитектурно-планировочных решений.

## 2. УСЛОВИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБОРУДОВАНИЯ

Эксплуатация лифта должна соответствовать требованиям ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» и ГОСТ Р 53780-2010:

Нормативные значения климатических факторов среды для машинного помещения и шахты составляют:

- температура воздуха в машинном помещении должна быть от +5°C до +40°C
- температура воздуха в шахте должна быть от +1°C до +40°C
- относительная влажность не должна превышать 80% при t=+40°C

### 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ И КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ

Рабочие чертежи пассажирского лифта разработаны в соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации. За условную отметку 0.000 принята отметка первой остановки лифта. Высота типового этажа 2,800 м.

Шахта лифта и машинное помещение расположены в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Екатеринбург ул. Татищева, д. 60, п.2. Дом введен в 1987 году, срок эксплуатации 34 года, объемно-планировочные и конструктивные решения шахты лифта и машинного помещения за период эксплуатации изменениям не подвергались. Шахта лифта расположена внутри здания, машинное помещение – верхнее расположение. Шахта лифта кирпичная, толщина передней стенки 480 мм. Шахта перекрыта в уровне пола машинного помещения сборной железобетонной плитой перекрытия 160 мм. По плите перекрытия лифтовой шахты выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 50 мм. Глубина приямок – 1370\* мм, относительно чистого пола 1 этажа здания.

Существующее ограждение шахты, габаритные размеры шахты и машинного помещения соответствуют требованиям ГОСТ Р 53780-2010.

Лифт, устанавливаемый в существующую шахту, имеет 9 остановок. Внутренние размеры шахты лифта в плане (ширина x глубина) 1590 x 1730 мм. Высота подъема кабины 22,4 м.

Габаритные размеры конструкции шахты и машинного помещения соответствуют требованиям задания по размерам и несущей способности. Привязка проёмов и оборудования лифта дана к осям кабины и противовеса.

Проект предусматривает установку лебёдки нового лифта с помощью монтажного монорельса. Свободное пространство над вращающимися частями привода лебедки соответствует п. 5.3.3.9 ГОСТ Р 53780-2010 Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лебедка лифта через раму и подрамник установлена на плиту перекрытия лифтовой шахты. Кабина, противовес кабины, направляющие кабины и противовеса расположены внутри лифтовой шахты, противовес – сзади.

Вход в машинное помещение осуществляется через дверь с лестничной клетки здания. Машинное помещение расположено над шахтой лифта, стены машинного помещения железобетонные, покрытие кровли мягкое рулонное. Доступ в машинное помещение осуществляется через дверной проем и монтажный люк в полу машинного помещения. Для перемещения оборудования при выполнении ремонтных работ в машинном помещении установлен монорельс - из прокатного двутавра № 16 с параллельными гранями полок. Крепление к существующим стенам - заделкой в стену в подготовленные ниши.

Люк для подачи материалов и оборудования (при наличии) должен соответствовать требованиям п.п. 5.3.3.6, 5.3.3.7 ГОСТ Р 53780-2010.

Установку электрических устройств безопасности выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53780-2010 п.5.5.4.30, п.5.2.11.6.

Проектом предусматривается устройство освещения шахты и машинного помещения лифта от сети коммунального освещения здания (ТОСТ Р 53780-2010, п.5.5.6.1.), а также устройство защитного заземления оборудования лифта от контура заземления здания. Заземлению подлежат все металлические части лифта, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							2

Таблица 2 – Технические характеристики лифта, подлежащего замене

№ п/п	Характеристика	Описание
1	Завод-изготовитель	Карачаровский механический завод
2	Год изготовления	1986
3	Год ввода в эксплуатацию	1987
4	Назначение	Пассажирский
5	Грузоподъемность, кг	320
6	Скорость движения кабины, м/с	1,00
7	Тип шахты	Кирпич
8	Размер шахты в плане (ширина x глубина), мм	1590 x 1730
9	Кол-во остановок/дверей шахты	9/9
10	Высота подъема, м	22,4
11	Глубина приемка, мм	1370*
12	Машинное помещение	Верхнее над шахтой
13	Тип, размеры кабины (ширина x глубина x высота), мм	Непроходная, 935 x 1075 x 2100
14	Размер дверей кабины и шахты (ширина x высота), мм	650 x 1980
15	Огнестойкость дверей шахты	Без огнестойкости
16	Тип кабины	Непроходная
17	Система управления лифтом	Смешанная, одиночная работа

#### 4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРИНЯТЫХ МЕТОДОВ ПРОИЗВОДСТВА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ

- 4.1.1 Расчетные нагрузки на плиту перекрытия шахт соответствуют значениям задания на проектирование R05823W-650-1 ENTR-W0SAF.
- 4.1.2 Техническое состояние несущих конструкций лифта не требует проведения дополнительного детального обследования, состояние конструкций оценивается как исправное, обеспечивающее надежную эксплуатацию, при замене существующих лифтов на проектируемые.
- 4.1.3 Монорельс для ремонтных работ соответствуем требованиям задания на проектирование R05823W-650-1 ENTR-W0SAF по прилагаемым нагрузкам. Допускается его дальнейшее использование для подвески грузоподъемных механизмов при проведении ремонтных работ. При проведении ремонта машинного помещения при необходимости произвести его окраску и маркировку грузоподъемности.
- 4.1.4 В машинном помещении лифта после монтажа необходимо выполнить строительно-отделочные работы согласно ведомости отделочных работ.
- 4.1.5 Отверстия для пропуска канатов выполнить в соответствии задания на проектирование R05823W-650-1 ENTR-W0SAF (при необходимости расширить - без применения отбойного инструмента).
- 4.1.6 Допускается использовать существующие отверстия в плите перекрытия шахты.

Цементно-песчаную стяжку на перекрытии шахты демонтировать, восстановить после монтажа.

- 4.1.7 Существующий подрамник лебедки демонтировать, установку лебедки лифта произвести в соответствии с монтажным чертежом.
- 4.1.8 Тумбы в приямке лифта демонтировать, стяжку цементно-песчаную восстановить после монтажа оборудования приямка.
- 4.1.9 Лестница в приямке не соответствует требованиям задания на проектирование R05823W-650-1 ENTR-W0SAF. Лестницу в приямке демонтировать, установить лестницу, поставляемую комплектно в составе поставки лифта.
- 4.1.10 Существующие направляющие кабины, противовеса и элементы их крепления к стенам шахты, имеют признаки износа, деформации и коррозии и подлежат полной замене.
- 4.1.11 Прочностные характеристики и фактическое состояние бетонных тюбингов лифтовой шахты позволяют для крепления кронштейнов, направляющих кабины и противовеса использовать химические анкеры, рекомендуется использовать химические анкеры фирмы Хилти (HILTI HIT-MM Plus 500/2).
- 4.1.12 Строительные проемы дверей шахт лифтов соответствуют требованиям на установку новых лифтов. Существующие обрамления дверей шахт лифтов подлежат демонтажу с последующей установкой фасонных обрамлений из листовой стали.
- 4.1.13 Отверстия для установки вызывных постов и индикаторов на этажных площадках не соответствуют заданию на проектирование R05823W-650-1 ENTR-W0SAF.
- 4.1.14 Существующие отверстия для этажных аппаратов управления, заделать бетоном М100, отделку стен восстановить. Выполнить отверстия d=20 мм для установки аппаратов управления и индикации новых лифтов в стене, рядом с проемом, либо в обрамлении дверного портала.

#### Подготовительные работы.

До начала работ по установке лифтового оборудования в шахту необходимо выполнить следующие мероприятия по подготовке строительной части к монтажу в соответствии с требованиями «Инструкция по монтажу лифтов», редакция 1992 г. При этом степень подготовленности объекта к монтажу определяется представителем монтажной организации минимум за неделю до того, как запланировано начало монтажа:

- 4.2.1 Подходы к шахте должны быть свободны от мусора, освещены и должны быть обеспечены мероприятия по организации безопасной работы. Освещённость этажных площадок должна быть не менее 50 Лк на уровне пола. Зоны проведения монтажных работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц;
- 4.2.2 Строительные проёмы шахты должны быть закрыты:
- ограждение должно иметь высоту не менее 1,1 м и иметь внизу отбортовочную доску высотой не менее 150 мм;
  - ограждение проёмов должно быть сплошное и может быть выполнено с использованием пиломатериалов из древесины хвойных пород не ниже второго сорта. При использовании деревянных щитов их необходимо крепить к поперечным балкам (перилам);
  - элементы конструкций ограждений не должны иметь массу более 20 кг.
  - ограждение должно надежно крепиться к стенам проёма - конструкции креплений; ограждения должны исключать возможность их самопроизвольного раскрепления;
  - элементы конструкций ограждения не должны иметь острых углов, режущих кромок и заусенцев.
- 4.2.3 Необходимо выполнить временное освещение по шахте лифта лампами накаливания U=42В (освещённость не менее 50 Лк). Проводку освещения можно спустить с верхнего этажа и временно крепить ее на опорах шаблонов, используемых для установки отвеса, и должна иметь выключатель, расположенный на первой остановке перед входом в лифт. При

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ						Лист
											4
					Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

этом лампы следует размещать в местах, не мешающих выполнению монтажных работ.

4.2.4 Необходимо обеспечить трехфазное электропитание  $U=380В$  для монтажной лебёдки. Для подключения электроинструмента должно быть подано в зону монтажных работ  $U=220 В$ . Электроснабжение должно соответствовать требованиям ПУЭ.

4.2.5 Должны быть выполнены мероприятия по защите лестничных маршей, этажных площадок, полов, лифтовых холлов и др. строительных конструкций от повреждений при транспортировке и монтаже лифтового оборудования. Необходимо согласовать с Заказчиком место хранения материалов и инструмента. При этом материалы должны храниться на расстоянии не более 20 м от шахты лифта в месте, защищенном от атмосферных осадков, надежно запираемом и охраняемом.

4.2.6 Должны быть разработаны мероприятия по охране монтируемого оборудования в нерабочее время.

4.2.7 Необходимо обеспечить утилизацию отходов и мусора.

#### Демонтажные работы.

Демонтажные работы могут производиться только специализированной монтажной организацией в соответствии с требованиями нормативной литературы, действующей на территории РФ, а также проекту производства работ.

Демонтаж лифта в шахте производят сверху вниз с передвижных подмостей. В качестве передвижных подмостей допускается использовать каркас кабины существующего лифта с отрегулированными ловителями (в противном случае демонтаж вести с заранее установленных стационарных подмостей-настилов). При этом разбирают купе кабины и вместо купе устанавливают металлическую конструкцию с двумя ярусами рабочих площадок.

На металлическую конструкцию укладывают настил из досок толщиной 50 мм и устанавливают ограждение рабочих площадок со всех сторон перилами на высоту 1000 мм.

Для подъема и опускания передвижных подмостей используют существующую лифтовую лебедку, электродвигатель которой включается по временной схеме существующими контакторами направления малой скорости.

Демонтируемые элементы лифтового оборудования, не перегружая передвижные подмости, опускают на первую посадочную площадку и выносят из здания на площадку складирования, после разгрузки подмостей, осторожно поднимают подмости до оставшихся направляющих кабины, и все последующие операции производят аналогично.

#### Монтажные работы

Перед монтажом проверить фактические размеры шахты, проверить отметки остановок, высоту последнего этажа, которые должны соответствовать проекту.

Монтаж лифта производить в соответствии с Инструкцией по монтажу и технической документацией, поставляемой вместе с лифтом.

#### Отделочные работы.

После выполнения монтажных работ необходимо выполнить строительно-отделочные работы по шахте (перечень работ уточняется представителем монтажной организации):

- окраска металлических конструкций в шахте;
- выполнение примыканий (установка обрамлений) дверей шахты к строительным проемам и т. д.;
- строительные отделочные работы в машинном помещении.

Шины заземления и заземляющие перемычки должны быть окрашены согласно ПУЭ (седьмое издание) ст. 1.1.29 продольными или поперечными полосами одинаковой ширины (для шин от 15 до 100 мм) желтого и зеленого цветов. Боковые (торцевые) поверхности вращающихся механизмов (канатоведущий шкив лебёдки, шкив ограничителя скорости, отводные блоки) должны быть окрашены в желтый цвет, пресс-масленки, сливные пробки и т.п. должны быть окрашены в красный цвет. На створках дверей шахты с внутренней стороны должны быть

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Пассажирские лифты с автоматическими дверями кабины и шахты должны иметь режим "пожарная опасность", включающийся по сигналу, поступающему из системы пожарной сигнализации здания по ГОСТ Р 53296 и/или от специального переключателя, расположенного в лифтовом холле на основном посадочном этаже здания по ГОСТ Р 52382.

При возникновении пожара из системы автоматической противопожарной сигнализации здания (АПС) или от специального переключателя в систему управления лифтом должен быть подан электрический сигнал. После принятия сигнала о пожаре система управления лифтом автоматический переходит в режим «пожарная опасность». Во время режима «пожарная опасность» кабина отправляется на основной посадочный этаж, не реагируя на приказы и зарегистрированные попутные вызовы. После прибытия кабины на основной посадочный этаж двери кабины автоматический открываются и остаются открытыми, после чего возможность дальнейшего движения кабины в этом режиме исключается. Разработка системы автоматической пожарной сигнализации не входит в состав проекта замены лифтов.

Меры противопожарной безопасности обеспечиваются наличием:

- выбора и проверкой кабельных линий, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ (Правила устройства электроустановок. (6 и 7 издание));
- автоматическим отключением токов короткого замыкания;

## 6. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

6.1 При производстве монтажа лифтов и пусконаладочных работ на них работники специализированной лифтовой организации обязаны соблюдать требования, изложенные в ГОСТ Р 53780, СНиП 12-04, Правилах технической эксплуатации электроустановок потребителей, Межотраслевых правилах по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок (ПОТ Р М 016-2001).

6.2 Работники специализированной лифтовой организации обязаны соблюдать требования инструкции по монтажу предприятия-изготовителя лифтов, а также ППР, действующих должностных и производственных инструкций, документации по охране труда и технике безопасности.

6.3 Специализированная лифтовая организация должна иметь лицензию от Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

6.4 При монтаже лифта во вновь строящемся здании или в металлокаркасной шахте, расположенной снаружи здания, запрещается производить работы по монтажу лифтового оборудования, находясь на крыше здания при скорости ветра 15 м/с и более, при отсутствии ограждения, а также при гололедице, грозе, сильном снегопаде или тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ.

6.5 При монтаже лифтов монтажнику запрещается:

- оставлять открытыми двери шахты;



- подключать к цепи управления лифта электрический инструмент, лампы освещения или другие электрические приборы, за исключением измерительных;
- производить работы с каркаса или с крыши кабины во время их движения;
- находиться на крыше кабины, если на ней присутствует другой монтажник;
- опускаться или подниматься по канатам, направляющим и закладным;
- переходить из шахты в смежную шахту по металлоконструкциям;
- изменять положение стропов или захватных приспособлений на грузе, находящемся на весу;
- производить работу в шахте одновременно с рабочими строительных или других монтажных организаций;
- находиться в кабине при испытании ловителей и буферов;
- производить пуск лифта механическим нажатием контакторов «Вверх» или «Вниз»;
- оставлять лифт подключенным к электросети после прекращения работ на объекте.

6.6 При выявлении нарушений, влияющих на безопасность производства монтажа лифта и пусконаладочных работ, данные работы прекращаются. Продолжение производства работ допускается только после устранения выявленных нарушений.

6.7 К производству работ допускать лиц не моложе 18 лет, прошедших медицинский осмотр и признанных годными для выполнения работ, прошедших обучение и проверку знаний требований охраны труда, прошедших обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, имеющих подтвержденную оценку квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом, согласно постановления правительства РФ «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах» №743.

6.8 Все рабочие должны производить работы в защитных касках, спецодежде, спец. обуви и др. сертифицированных СИЗ, в соответствии с «Нормами выдачи...».

6.9 Во время работы для защиты органов зрения во время работы с инструментом применять защитные очки ЗП4-72-Т, ЗН13-72-Т или щитки НБТ-1, НС-1.

6.10 Для защиты органов дыхания применить респираторы типа ШБ-1 "Лепесток" или У-2К, от аэрозолей органических растворителей и ЛКМ применять респиратор РУ-60М с фильтрующим элементом марки "А" или "Алина".

6.11 Для защиты органов слуха применять «Беруши».

6.12 В рабочей зоне иметь не менее одной укомплектованной медицинской аптечки.

## 7. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

7.1 К выполнению работ по данному проекту все работники допускаются только после прохождения первичного противопожарного инструктажа на рабочем месте, который проводит непосредственный руководитель работ (мастер, прораб), с записью в журнале учета проведения инструктажей по пожарной безопасности с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

7.2 Рабочие, связанные с проведением огневых и пожароопасных работ, должны допускаться к работе после прохождения ПТМ (пожарно-технического минимума) и иметь при себе квалификационные удостоверения о проверке знаний требований пожарной безопасности и охраны труда с отметкой о прохождении ПТМ.

7.3 При перерывах в работе (15 минут и более), а также в конце рабочей смены сварочные генераторы и трансформаторы должны отключаться, в том числе от электросети.

7.4 После окончания огневых работ или в случае прекращения их на длительный период (15 минут и более) исполнитель обязан тщательно осмотреть место проведения огневых работ,

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							7

нижележащие площадки и этажи, смежные помещения; при необходимости пролить водой конструкции из горючих материалов; устранить факторы, которые могут привести к возникновению пожара и, убедившись в отсутствии возможности возникновения пожара, поставить в известность о длительном перерыве в работе или окончании огневых работ лицо, ответственное за проведение огневых работ, и лицо, ответственное за пожарную безопасность помещения.

7.5 При обнаружении пожара или признаков горения незамедлительно сообщить о случившемся в пожарную охрану, при помощи средств связи. Для вызова пожарной охраны звонить со стационарного телефона «01» или по мобильному телефону «101» - для всех операторов мобильной связи, и точно назвать адрес: номер здания, территорию, назвать фамилию звонившего, что горит. После сообщения о пожаре принять меры к эвакуации людей и сохранности материальных ценностей, организовать встречу подразделений пожарной охраны и до их прибытия принять усиленные меры к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения.

7.6 Курение разрешается только в специально отведенных и оборудованных для этого местах, обозначенных знаками «Место для курения».

7.7 Не допускать загромождения существующих проходов, коридоров, проездов и путей эвакуации. Доступ к ПК и ПГ должен быть свободен.

## 8. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

### 8.1 Порядок замены проектируемого лифта.

Процесс замены проектируемого лифта включает в себя следующие этапы:

- Заказ лифтового оборудования;
- Подготовительные работы:
  - Организационно-технические мероприятия перед монтажом;
  - Приемка сущ. лифта под монтаж;
  - Приемка нового лифтового оборудования к производству работ.
- Производство демонтажных работ;
- Производство строительных работ;
- Производство монтажных работ;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство отделочных работ;
- Производство пусконаладочных работ;
- Производство работ по диспетчеризации;
- Контроль и испытания;
- Подтверждение соответствия лифтов и ввод их в эксплуатацию.

### 8.2 Организационно-технические мероприятия перед монтажом.

До проведения работ по замене лифтового оборудования монтажная организация выполняет мероприятия по подготовке объекта строительства, а именно:

- Согласовывает с Эксплуатирующей организацией график работ по замене лифта;
- Согласовывает с Эксплуатирующей организацией место размещения бытовки или временного помещения для размещения монтажников и ценного инструмента;
- Решает с Эксплуатирующей организацией вопросы, связанные с доставкой оборудования и его складированием на объекте;
- Проверяет наличие, комплектность и правильность оформления технической документации завода-изготовителя и ее соответствие данному объекту;

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

8

- Выполняет работы по соблюдению требований охраны труда и техники безопасности на объекте;
- Выполняет работы по соблюдению требований пожарной безопасности на объекте;

Перед началом проведения работ по замене лифтового оборудования необходимо выполнить ряд мероприятий по подготовке объекта строительства:

- Подходы к шахте в здании должны быть свободны от мусора, освещены и должны быть обеспечены мероприятия по организации безопасной работы. Освещенность этажных площадок должна быть не менее 50 лк на уровне пола.
- Зоны проведения монтажных работ должны быть на каждом этаже должны быть оборудованы стендами, информирующими жильцов и посетителей здания (посторонних лиц) о проведении монтажных работ.
- Зоны проведения монтажных работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц.
- Строительные материалы доставлять на объект по мере необходимости, не допуская чрезмерных запасов.
- Должны быть разработаны мероприятия по охране монтируемого оборудования в нерабочее время.
- Подход по крайней мере к одному проему на первом или втором этаже должен быть свободен для длинных и крупногабаритных деталей лифта.
- Необходимо обеспечить утилизацию отходов и мусора.
- В приемке должна быть установлена розетка для подключения электроинструмента напряжением не более 250В.
- Подготовлена проектная документация, а также техническая документация завода-изготовителя лифтового оборудования.
- К началу установки лифтовое оборудование должно быть складировано в непосредственной близости от шахты лифта. Площадка для складирования должна быть ровной и чистой. Независимо от наличия упаковки под лифтовое оборудование должны быть подложены деревянные подкладки, чтобы исключить его сползание или опрокидывание, а также чтобы обеспечить свободный доступ к отдельным сборочным единицам. Механические узлы лифта с установленным на них электрооборудованием (кабина, двери шахты, ограничитель скорости, масляные буферы и другие узлы), а также стальные канаты следует хранить в закрытых помещениях. Прочее оборудование лифта, на котором не установлено электрооборудование (направляющие кабины и противовеса, каркас и груз противовеса, опорные балки, трубы электроразводки и т.п.) можно хранить под навесами или на открытых площадках при условии защиты попадания влаги как сверху, так и снизу.

### 8.3 Демонтажные работы

Примерный перечень демонтажных работ (сущ. лифтовое оборудование):

- переоборудование кабины в подъёмное средство подмащивания;
- демонтаж лифтовой лебедки в машинном помещении;
- демонтаж системы управления лифта в машинном помещении и шахте;
- демонтаж купе кабины лифта;
- демонтаж металлического каркаса кабины лифта;
- демонтаж тяговых канатов;
- демонтаж электропроводки освещения шахты и машинного помещения;
- демонтаж шунта точной остановки кабины;
- демонтаж шунта замедления движения кабины;
- демонтаж подвесного кабеля;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата								Лист 9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ						



- Частичный ремонт штукатурки стен машинного помещения;
- Частичный ремонт стяжки пола машинного помещения.

#### 8.6 Отделочные работы.

- Обеспыливание стен и перекрытия над шахтой внутри шахты;
- Устройство цементного пола в машинном помещении и приямке;
- Гидроизоляция пола в приямке;
- Окраска пола машинного помещения износостойкой краской по бетону;
- Окраска стен и потолка машинного помещения светлой водоэмульсионной краской с подготовкой поверхности под окраску.

#### 8.7 Ввод лифта в эксплуатацию

Ввод лифта в эксплуатацию проводить в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53782-2010 Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию, ГОСТ Р 55969-2014 Лифты. Ввод в эксплуатацию и Постановления Правительства РФ от 24 июня 2017 года №743.

### 9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

9.1 Сбор строительного мусора, осуществляется в инвентарные  $V = 1,0\text{м}^3$ , с дальнейшей погрузкой в автосамосвалы и вывозом на свалку строительного мусора. Вывоз на свалку отходов осуществляется по мере их накопления в контейнере, а также после завершения всех работ.

9.2 При выполнении работ необходимо соблюдение следующих требований: отходы производства и потребления, образующиеся в результате деятельности Исполнителя при выполнении работ Заказчика, являются собственностью Исполнителя; наличие у Исполнителя действующего договора со специализированной организацией на размещение, использование, обезвреживание всех образованных во время работы отходов производства и потребления; выполнять мероприятия по санитарному содержанию помещений, оборудования и территории, обеспечению санитарного режима персонала.

9.3 Для заправки мобильной техники использовать действующие АЗС.

9.4 Строительная техника, используемая на строительстве, должна отвечать требованиям ГОСТ Р 51709-2001 - по техническому состоянию, ГОСТ Р 52033- 2003 и ГОСТ Р 52160-2003 - по содержанию вредных веществ в отработанных газах.

9.5 При эксплуатации техники с двигателями внутреннего сгорания исключить попадание масел и горючего на почвенный слой.

9.6 Проезды автотранспорта вблизи производства работ содержать в чистоте.

9.7 Содержать участки работ, территории и рабочие места, в чистоте и порядке.

9.8 Запрещается вынос грязи автотранспортом за территорию строительной площадки.

9.9 Исполнитель несет ответственность за безопасность действий на строительной площадке для окружающей среды и третьих лиц.

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							11

# ПРИЛОЖЕНИЕ А

## Акт предпроектного обследования лифтового оборудования МКД

№ п/п	Наименование параметра, описание	Значение, состояние - для существующего лифта
1.	Тип установленного лифта, модель, завод изготовитель	Пассажирский, ПП402А, Карачаровский механический завод
2	Грузоподъемность, кг	320
3.	Скорость, м/сек	1,00
4.	Количество этажей и остановок	9/9
5.	Год ввода в эксплуатацию	1987
6.	Конструкция шахты лифта, материал ограждения шахты	Кирпич
6.1.	Необходимость ремонта ограждения шахты	Нет
7.	Толщина передней стенки шахты, мм	480
8.	Состояние шахты	
8.1.	Необходимость установки новых закладных деталей для крепления:	-
8.1.1.	Направляющих кабины:	Да
8.1.2.	Направляющих противовеса:	Да
8.1.3.	Дверей шахты:	-
8.2	Наличие/Отсутствие крайнего пояса крепления направляющих в зоне верхнего этажа:	
8.2.1.	Направляющих кабины	Да
8.2.2.	Направляющих противовеса	Да
9.	Высота шахты от низа приямка до плиты перекрытия, м	27,25
10.	Габариты шахты (Ш×Г), в свету, мм	1590 x 1730
11.	Глубина приямка, мм	1370*
11.1	Необходимость установки в приямке:	
	Стационарной лестницы для персонала	Да
	Дополнительных кронштейнов (подпятников) для крепления концов, направляющих кабины и Противовеса	Нет
12.	Состояние приямка, наличие грунтовых вод, наличие тумб под буфера	Воды нет
13.	Наличие прохода для людей под приямком	Нет
14.	Высота верхнего этажа (расстояние от уровня этажной площадки до плиты перекрытия шахты, Мм	3480*
15.	Размер строительного проема дверей шахты без учета заполнения (Ш x В), мм	800 x 2100
15.1	Требуется при расширении строительного проема в соответствии с рабочей документацией	Нет
16.	Размер дверей шахты существующего лифта, мм	650 x 1980
16.1	Обрамления дверей шахты, материал, при отсутствии обрамления материал заполнения (например, песчано-цементная смесь)	ДСП
17.	Состояние машинного помещения	
17.1	Наличие протечек кровли	Нет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

T60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

12

№ п/п	Наименование параметра, описание	Значение, состояние - для существующего лифта
17.2	Конструкция перекрытия машинного помещения	Ж/б плита
17.3	Конструкция, материал ограждения машинного помещения лифта, состояние	Ж/б плита
17.4	Наличие окон, вентиляционных коробов, состояние	Есть, 400 x 500
17.5	Конструкция плиты перекрытия шахты	Монолитная ж/б плита
	Требуется усиление плиты перекрытия	Нет
18.	Размеры машинного помещения (Ш x Г x В), м	3200 x 4750 x 2170
19.	Размеры полотна двери машинного помещения (Ш x В) / огнестойкость	880 x 2000
20.	Размеры полотна люка для ремонтных работ (Ш x Д) / огнестойкость	800 x 1200
21.	Наличие устройства для подвески оборудования для ремонтных работ (монорельс, петля и т.п.)	I № 16
22.	Сведения о необходимости проведения дополнительных строительных работ по устройству, реконструкции(перепланировке) машинного помещения и подходов к нему, устройству люков, монорельсов, ограждений перепадов высот и других строительных работ в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011, СНиП и строительного задания.	
23.	Количество подвесных кабелей, шт.	4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							15

**Техническое заключение по результатам обследования строительных конструкций  
лифтовой шахты и машинного помещения**

№ п/п	Элемент обследуемых конструкций	Состояние
1	Конструкция приямок	Работоспособное состояние
2	Спуск в приямок	Ограниченно работоспособное состояние
3	Гидроизоляция приямка	Работоспособное состояние
4	Лифтовая шахта – стены	Исправное состояние
5	Проемы шахты	Работоспособное состояние
6	Закладные детали в шахте	Работоспособное состояние
7	Перекрытие над шахтой	Работоспособное состояние
8	Подлебедочные балки	Отсутствуют
9	Ограждающие конструкции МП	Работоспособное состояние
10	Дверь в МП	Ограниченно работоспособное состояние
11	Люк в МП	Ограниченно работоспособное состояние
12	Монтажные монорельс/петля в МП	Работоспособное состояние
13	Перекрытие над МП	Исправное состояние
14	Электрооборудование	Ограниченно работоспособное состояние
15	Освещение	Ограниченно работоспособное состояние
16	Диспетчеризация	Ограниченно работоспособное состояние
17	Вентиляция	Работоспособное состояние
18	Отопление	Отсутствует
19	Площадка перед входом в МП	Работоспособное состояние
20	Лестницы и перила в МП	Ограниченно работоспособное состояние

№ п/п	Элемент обследуемых конструкций	Мероприятия по восстановлению, усилению, ремонту конструкций (порядок производства работ)
1.	Конструкции приямка шахты	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Приямок шахты освободить от мусора.</li> <li>- Выполнить очистку поверхности приямка от грязи и пыли.</li> <li>- Выполнить обеспыливание поверхности приямка.</li> <li>- Стены приямка до уровня отметки первой остановки окрасить водоземлюсионной краской на акриловой или латексной основе в светлых тонах.</li> <li>- Цементный пол в приямке разобрать, после установки оборудования восстановить пол с последующим железнением поверхности или выполнить его окраску износостойкой краской для бетонных полов.</li> </ul>
2.	Устройство для доступа в приямок шахты	Произвести замену скобы (лестницы) на новую.
3.	Ограждающие конструкции шахты	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выполнить очистку поверхности шахты от грязи и пыли.</li> <li>- Выполнить обеспыливание поверхности шахты.</li> </ul>
4.	Проемы шахты	Проемы отремонтировать при необходимости после демонтажа дверей шахты.
5.	Обрамления проемов дверей шахты	Произвести замену старых обрамлений на новые, выполняемые из негорючих материалов (сталь и т.п.)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

№ п/п	Элемент обследуемых конструкций	Мероприятия по восстановлению, усилению, ремонту конструкций (порядок производства работ)
6.	Закладные детали в шахте	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Произвести контроль состояния закладных деталей неразрушающими методами по месту проведения монтажных работ. При необходимости предусмотреть соответствующие мероприятия по усилению.</li> <li>- Произвести мероприятия по антикоррозийной защите стальных конструкций закладных деталей путем зачистки до нормируемого предела, с последующим грунтованием и окраской.</li> </ul>
7.	Направляющие кабины и противовеса (включая кронштейны крепления направляющих) в шахте	Произвести замену направляющих кабины и противовеса, включая их кронштейны
8.	Перекрытие над шахтой	Цементный пол на перекрытии разобрать, после установки оборудования и прокладки труб электроразводки восстановить пол с последующим железнением поверхности или выполнить его окраску износостойкой краской для бетонных полов.
9.	Проем двери для доступа машинного помещения	Проем отремонтировать при необходимости, после демонтажа существующей двери.
10.	Дверь для доступа машинного помещения	Произвести установку новой двери для входа в машинное помещение. Дверь должна быть установлена в противопожарном исполнении (не менее Е 30), остальные характеристики двери должны соответствовать действующим нормам.
11.	Монтажный люк	Произвести установку нового люка для подачи материалов и оборудования с огнестойкостью не менее Е 30. Крышка должна соответствовать требованиям п. 5.3.3.6, п. 5.3.3.7 ГОСТ Р 53780-2010
12.	Ограждающие конструкции машинного помещения	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выполнить очистку поверхности стен от грибка, грязи и пыли.</li> <li>- Выполнить обеспыливание поверхности стен.</li> <li>- Стены окрасить вододисперсионной краской на акриловой или латексной основе в светлых тонах.</li> </ul>
13.	Оконный проем в стене машинного помещения.	Произвести замену.
14.	Перекрытие над машинным помещением	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выполнить очистку поверхности потолка от грибка, грязи и пыли.</li> <li>- Выполнить обеспыливание поверхности потолка.</li> <li>- Потолок окрасить вододисперсионной краской на акриловой или латексной основе в светлых тонах.</li> </ul>
15.	Монтажный монорельс (петля) над потолком машинного помещения	Выполнить мероприятия по ремонту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предусмотреть мероприятия по восстановлению антикоррозийной защиты стального монтажного монорельса (петли).</li> </ul>

Ив. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Ив. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

17

№ п/п	Элемент обследуемых конструкций	Мероприятия по восстановлению, усилению, ремонту конструкций (порядок производства работ)
		- Выполнить испытание монтажного монорельса (петли) на проектную грузоподъемность с последующим указанием на петле допустимой грузоподъемности и даты испытания.
16.	Вход в машинное помещение	Соответствует ГОСТ 53780-2010 по условию доступа в машинное помещение.
17.	Осветительная сеть шахты и машинного помещения	Произвести замену сущ. осветительной сети шахты и машинного помещения, использовав светильники в пылезащищенном исполнении с энергосберегающими лампами.
18.	Электрооборудование в шахте и машинном помещении	Произвести замену электрооборудования в шахте и машинном помещении.
19.	Кабельные сети в шахте и машинном помещении	Сущ. кабельные сети демонтировать. Произвести прокладку новых кабельных сетей с медными жилами в трехпроводном исполнении с отдельным нулевым и заземляющим проводами. Прокладку сетей выполнять в гофрированной трубе.
20.	Вентиляция лифтового оборудования	Не требуется
21.	Отопление лифтового узла	Не требуется
22.	Система диспетчеризации	Установить диспетчерскую связь в соответствии с Техническими условиями на диспетчеризацию.

В Таблице 3 приведено сравнение технико-экономических показателей существующего и проектируемого лифта:

Таблица 3 – Параметры старого и нового лифтового оборудования

Наименование	Параметры старого лифта	Параметры нового лифта
Тип лифта, модель	Пассажирский	Пассажирский, OTIS 2000R или аналог
Предприятие-изготовитель	Карачаровский механический завод	ОТИС С-Петербург
Грузоподъемность, кг	400	400
Скорость, м/с	1,0	1,0
Число пассажиров	5,0	5,0
Количество этажей/остановок	9/9	9/9
Число дверей шахты	9/9	9/9
Габариты шахты, мм	1590 x 1730	1590 x 1730
Размеры кабины, мм	1075x 935 x 2100	1100 x 950 x 2200
Тип кабины	Непроходная	Непроходная
Проем двери лифта, мм	650 x 1980	700 x 2000
Тип дверей	Автоматические, центрального открывания	Автоматические, частотно-регулируемые
Сейсмичность	Отсутствует	6
Расположение машинного отделения	Вверху	Вверху
Требования к огнестойкости	Без огнестойкости	Е 30

Наименование	Параметры старого лифта	Параметры нового лифта
Исполнение лифтового оборудования	Сведения отсутствуют	Вандал защищенное
Дополнительные сведения	-	С направляющими кабины и противовеса (в соответствии с рабочим проектом)
Высота подъема, м	22,4	22,4
Система управления	УЛ (ШУЛМ)	Микропроцессорная
Двери шахты	Металл	Металл
Допускаемая температура в машинном помещении, шахте лифта, С	+5-+40	+5-+40
Напряжение (В) и частота (Гц) тока питающей сети,	380В, 50Гц ,3 фазы	380В, 50Гц, 3 фазы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата


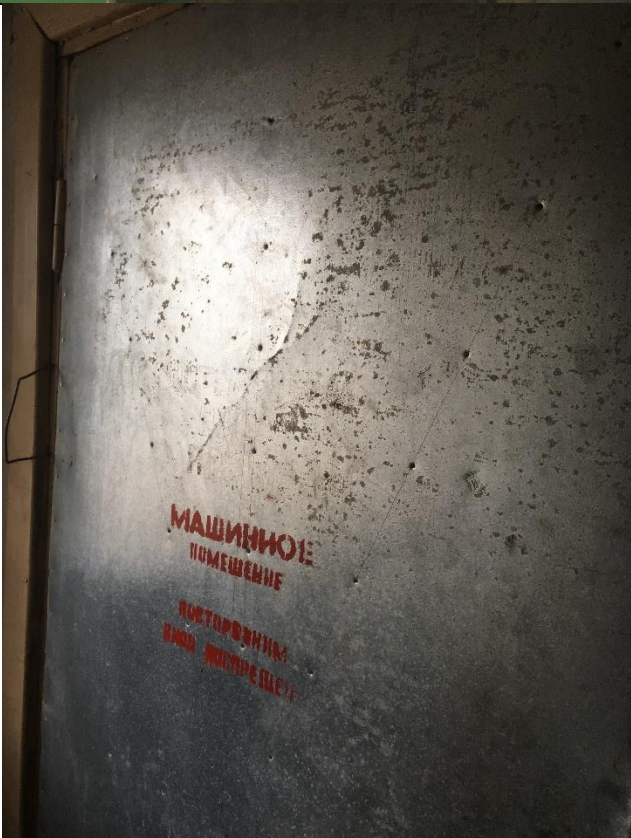
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

19



Фотофиксация объекта

№ фото	Фотография	Описание
1		Лифтовой портал
2		Вход в МП

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

№ фото	Фотография	Описание
3		Вводное устройство
4		Лебедка и ограничитель скорости

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ




№ фото	Фотография	Описание
5		Шкаф управления

6		Диспетчеризация
---	--	-----------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



№ фото	Фотография	Описание
7		Плита перекрытия
8		Прямомок



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ





№ фото	Фотография	Описание
11		Кронштейн
12		Балка

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### Дефектная ведомость №1

на демонтажные, монтажные, электромонтажные и строительные работы лифтового оборудования

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
			Объем по смете	
1	2	3	4,00	5
<b>Раздел 1. Монтажные работы</b>				
1	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	1 устройство	1,00	
2	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	1 шт.	1,00	
3	Установка подлебедочной рамы	1 рама	1,00	
4	Замена металлического каркаса кабины	1 каркас	1,00	
5	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг	1 кабина	1,00	
6	Замена балки дверей кабины	1 балка	1,00	
7	Замена порога кабины лифта	1 порог	1,00	
8	Замена станции управления лифта, количество этажей-9, количество лифтов в подъезде: 1	1 система управления	1,00	
9	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная	1 аппарат	9,00	
10	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь	9,00	
11	Замена тягового каната	1 канат	3,00	
12	Замена ограничителя скорости	1 ограничитель	1,00	
13	Замена каната ограничителя скорости	1 канат	1,00	
14	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	1 устройство	1,00	
15	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	1 противовес	1,00	
16	Замена направляющих: кабины	1 м направляющих	27,22	
17	Замена направляющих: противовеса	1 м направляющих	27,22	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

18	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная (Замена датчика верх-низ)	1 датчик	2,00	
19	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	отверстий	236,00	
20	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 100 мм диаметром: 12 мм	отверстий	20,00	
21	Анкер распорный М12х100	шт.	20,00	
22	Анкер-шпилька М12х120	шт.	256,00	
23	Гильза сетчатая НІТ-S 16х1	шт.	27	
24	Клеевой анкер НІТ-MM Plus 500/2	шт.	6	
25	Замена поста «Ревизия»	1 пост	1,00	
26	Установка шунта: замедления движения кабины (коррекция)	1 шунт	2,00	
27	Установка шунта: точной остановки кабины	1 шунт	9,00	
28	Замена подвесного кабеля	1 кабель	2,00	
29	Демонтаж подвесного кабеля	1 кабель	2,00	
30	Балансировка системы «кабина-противовес»	1 система	1,00	
31	Транспарант световой (табло)	шт.	1,00	
<b>Раздел 2. Электромонтажные работы</b>				
Машинное помещение, освещение				
32	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	м	12,00	
33	Демонтаж кабеля	м	12,00	
34	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающих ПВХ, диаметром 16 мм	м	12,14	
35	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного и многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	м	7,00	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							27

36	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного и многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup>	м	5,00	
37	Кабель ВВГнг-LS 3 х 1,5-1000	м	7,00	
38	Кабель ВВГнг-LS 3 х 2,5-1000	м	5,00	
39	Коробка соединительная 100х100х50	шт.	1,00	
40	Коробка соединительная 80х80х40	шт.	2,00	
41	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	шт.	3,00	
42	Светильник: местного освещения	шт.	3,00	
43	Светильник НПБ 1101 белый/круг 100Вт	шт.	3,00	
44	Лампа светодиодная, Е27	шт.	3,00	
45	Демонтаж: выключателей, розеток	шт.	3,00	
46	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	шт.	2,00	
47	Выключатель одноклавишный для открытой проводки (материалы)	шт.	2,00	
48	Розетка: штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	шт.	1,00	
49	Розетка штепсельная для открытой проводки (материалы)	шт.	1,00	
50	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм <sup>2</sup>	м	10,00	
51	Демонтаж заземлителя	м	10,00	
52	Сталь полосовая 4 х 25	т	0,0078	
Шахта лифта				
53	Демонтаж кабеля	м	54,44	
54	Прокладка подвешенного кабеля по шахте лифта	м	27,22	
55	Монтаж кабеля трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> с креплением накладными скобами, полосками (жгут + розетка)	м	64,44	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

56	Кабель ВВГнг-LS 3 х 2,5-1000	м	32,22	
57	Заготовка жгута (до 10 жил)	п.м	32,22	
58	Демонтаж заземлителя горизонтальный из стали: полосовой	м	47,84	
59	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм <sup>2</sup>	м	47,84	
60	Сталь полосовая 4 х 25	т	0,037315	
61	Демонтаж: выключателей, розеток		3,00	
62	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой установке (кнопка стоп)	шт.	1,00	
63	Розетка: штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	шт.	2,00	
64	Розетка штепсельная для открытой проводки (материалы)	шт.	1,00	
Освещение шахты				
65	Демонтаж кабеля	м	27,22	
66	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный	м	32,22	
67	Кабель ВВГнг-LS 3 х 1,5-1000	м	32,22	
68	Коробка соединительная 80х80х40	шт.	11,00	
69	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	шт.	11,00	
70	Светильник: местного освещения	шт.	11,00	
71	Светильник НПБ 1402 белый/овал с решеткой 60Вт	шт.	11,00	
72	Лампа светодиодная, Е27	шт.	11,00	
<b>Раздел 3. Строительные работы</b>				
73	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы (люк, двери МП)	1 м <sup>2</sup> проема	2,72	
74	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (люк, двери МП)	1 м <sup>2</sup> проема	2,72	
75	Пена монтажная противопожарная полиуретановая (0,88л)	шт.	4,00	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

76	Перетирка штукатурки потолков(МП)	м2 перетертой поверхности	10,64	
77	Ремонт штукатурки потолков (МП)	м2 отремонтированной поверхности	4,56	
78	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску (МП)	м2 окрашиваемой поверхности	15,20	
79	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (пол машинного отделения) 11-01-011-01	м2 стяжки	14,24	
80	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины добавлять к расценке 11-01-011-01 (до 50 мм)	м2 стяжки	7,00	
81	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133	м2 окрашиваемой поверхности	14,24	
82	Перетирка штукатурки стен	м2	22,56	
83	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (МП)	м2 отремонтированной поверхности	9,6669	
84	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (МП)	м2 окрашиваемой поверхности	32,23	
85	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	м2 отремонтированной поверхности	0,05	
86	Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2	м2 окрашиваемой поверхности	4,00	
87	Разборка: бетонных фундаментов	1 м3	0,072	
88	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (прямоук)	м2 стяжки	2,81	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							30



89	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,227401	
90	Комплект обрамлений дверей шахты	комплект	9,00	
91	Снятие оконных переплетов: остекленных	1 м2 оконных переплетов	0,20	
92	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 коробка	1,00	
93	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных)	1 м2 проемов	0,20	
94	Блок оконный пластиковый двустворчатый с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом	1 м2	0,20	
95	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (1 м2 отремонтированной поверхности)	1 м2 отремонтированной поверхности	0,02	
96	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций	0,012	
97	Демонтаж лестниц	1 т конструкций	0,012	
98	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,767585	
99	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	0,767585	

#### Раздел 5. Материалы и лифтовое оборудование

100	Лифт пассажирский OTIS г/п 400кг на 9 этажей	шт.	1,00	
101	Дверь ПП, EI-60	шт.	1,00	
102	Люк ПП, EI-60	шт.	1,00	

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	T60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							31

## Дефектная ведомость №2

на восстановление лифтовой диспетчерской связи лифта гп 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
			Объем по смете	
1	2	3	4	5
1	Демонтаж приборов, устанавливаемых на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (демонтаж лифтового блока и модуля грозозащиты)	1 шт.	2	
2	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (модуль грозозащиты)	1 шт.	1	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях (лифтовой блок)	1 шт.	1	
4	Демонтаж громкоговорителя или звуковая колонка: в помещении (переговорное устройство крыши кабины)	1 шт.	1	
5	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	1 шт.	1	
6	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	1 шт.	1	
7	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: бетонной	м провода	5	
8	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией (от датчика проникновения до станции)	м	5	
9	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разъеме: до 14 шт.	шт.	6	
<b>Раздел 2. Материалы и оборудование</b>				
10	Комплект лифтовой связи: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Лифтовой блок</li> <li>• Переговорный комплект кабины лифта</li> <li>• Устройство защиты от перенапряжений (грозозащита) - 1 шт на 1 лифт</li> <li>• Монтажный комплект ЛБ</li> </ul>	шт.	1	

Ив. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Подп. и дата
Ив. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

32

**Дефектная ведомость №3**  
на пусконаладочные работы лифтового оборудования

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
			Объем по смете	
1	2	3	4	5
1	Лифт пассажирский для жилых домов на 9 остановок, грузоподъемность до 400 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	
2	Схема образования участка сигнализации (центральной, технологической, местной, аварийной, предупредительной и тр)	участок	1	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Т60-2-ПР/2021.ПЗ	Лист
							33

**Дефектная ведомость № 4**  
на проведение полного ТО, декларирование лифтового оборудования

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Фактич. объем	Примечание
1	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	
2	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	
3	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт	1	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Т60-2-ПР/2021.ПЗ

Лист

34

*Жилой многоквартирный дом*  
*Замена лифтового оборудования*  
*признанного непригодным для эксплуатации*  
*зав. № 46930 по адресу*  
*г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, п.2*  
**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**  
*Раздел "Архитектурно-строительные решения"*

*T 60-2-ПР/2021.AC*

*Директор*

*Зенков Г.В.*

*г. Екатеринбург*  
*2021 г.*

Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
АС	Архитектурно-строительные решения	
ЭС	Электроснабжение	
ДС	Диспетчерская связь	
СД	Сметная документация	

Ведомость чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие указания	
3	Вертикальный разрез шахты. Схема расположения дверей шахты и установки направляющих	
4	Горизонтальные сечения шахты и машинного помещения	
5	Шахта и приямок	
6	Установка кронштейнов направляющих кабины, противовеса и дверей шахты	
7	Установка обрамлений проемов дверей шахты и порогов	
8	Установка противопожарных дверей и люка	
9	Электроснабжение. Шахта лифта	
10	Электроснабжение. Машинное помещение	
11	Электроснабжение. Спецификация оборудования, изделий и материалов	
12	Диспетчеризация. Расположение оборудования в машинном помещении. Схема соединений	
13	Диспетчеризация. Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ТР ТС 011/2011	Технический регламент Таможенного союза	
	"Безопасность лифтов"	
123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной	
	безопасности	
ГОСТ Р 53780-2010	Лифты. Общие требования безопасности к	
	устройству и установке	
ГОСТ Р 55969-2014	Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования	
ГОСТ Р 55963-2014	Лифты. Диспетчерский контроль. Общие	
	технические требования	
ГОСТ 33984.1-2016	Лифты. Общие требования безопасности к	
	устройству и установке	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
Т60-2-ПР/2021.ОЛ	Чертеж на заказ лифта	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	1	8
Проверил	Зенков			07.21	Общие данные	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Настоящий проект ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, разработан в соответствии с :

- Договором на проектирование;
- Техническим заданием, утвержденным Заказчиком;
- Заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы.

Настоящим разделом проекта предусмотрены мероприятия по установке пассажирского лифта грузоподъемностью 400 кг, скоростью 1 м/с производства ОАО "МОС **Отис**" (допускается аналог, не ухудшающий характеристики) в связи с заменой сущ. оборудования лифта зав. № 46930 жилом доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, подъезд 2 с учетом нормативной документации, принятой на территории Российской Федерации. Проектом предусматривается полная замена оборудования.

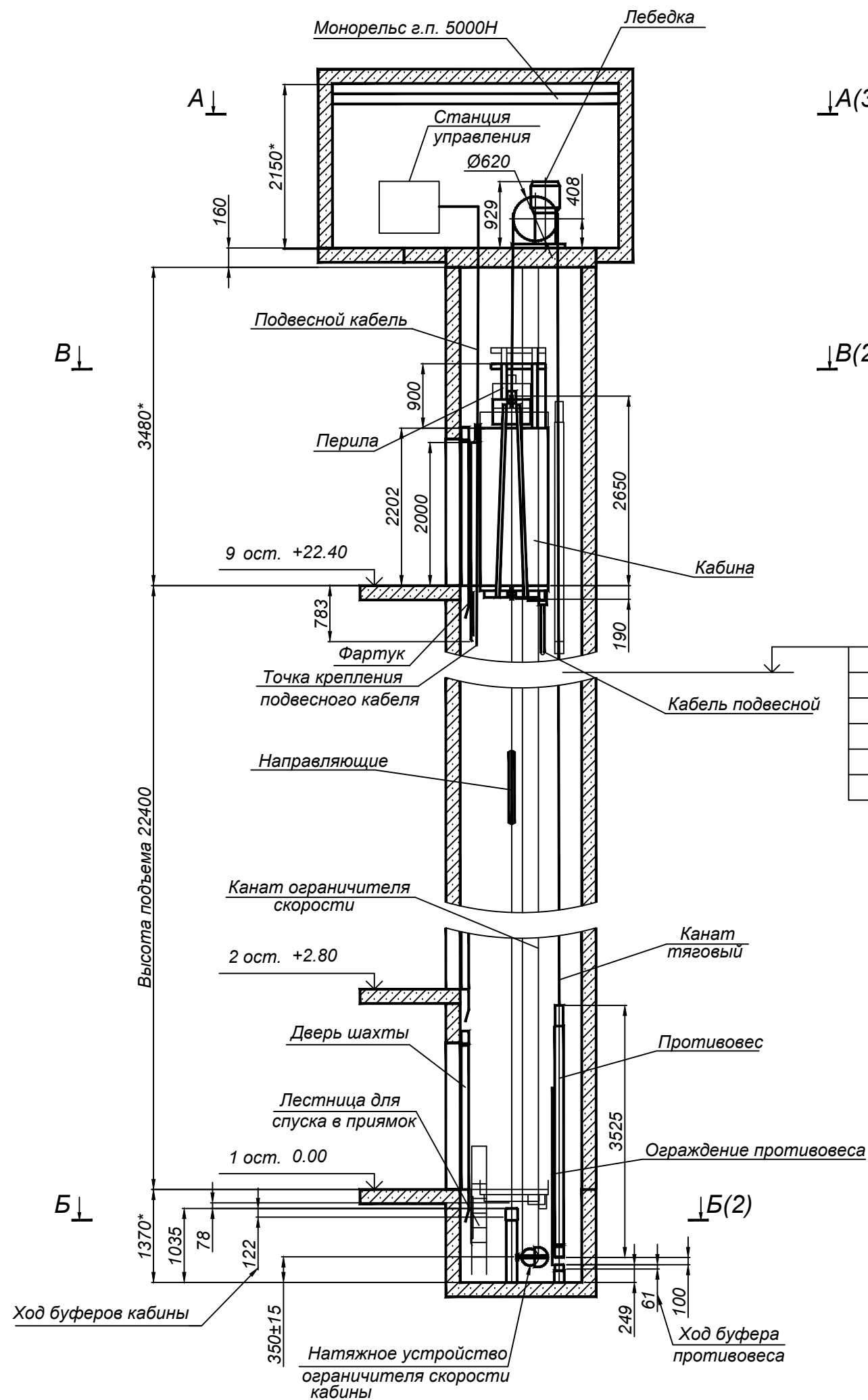
1. За относительную отм.  $\pm 0,000$  принята отм. основного посадочного этажа (1-я основная посадочная остановка.)
2. Пол толщиной 50 мм в машинном помещении выполнить из цементного раствора М 150 после прокладки труб электроразводки. Поверхность цементного пола в машинном помещении железнить или окрасить износостойкой краской для полов с предварительным грунтованием.
3. Произвести мероприятия по антикоррозионной защите стальных конструкций закладных деталей в шахте (при наличии) путем зачистки до нормируемого предела, с последующим грунтованием и окраской.
4. На поверхности пола прямка выполнить устройство цементно-песчаной стяжки с дальнейшей обмазочной гидроизоляцией типа GLIMS Bodo Stop.
5. По стенам и потолку машинного помещения выполнить строительные отделочные работы.
6. Предусмотреть мероприятия по восстановлению антикоррозионной защиты стального монтажного монорельса, установленного под перекрытием машинного помещения.
7. Монтаж лифта производить в соответствии с руководством по монтажу и монтажным чертежам завода-изготовителя лифта.
8. Отклонения и допуски :
  - Отклонение действительных внутренних размеров стен шахты (в плане) от указанных в рабочих чертежах должно быть не более  $\pm 20$  мм (допуск в минус категорически запрещается).
  - Отклонение шахты от вертикали не более  $\pm 25$  мм по всей высоте шахты.
  - Разность диагоналей поперечного сечения шахты на каждом этаже не более  $\pm 5$  мм.
  - Отклонение от симметричности оси проема относительно общей вертикальной оси их установки должно быть не более  $\pm 10$  мм.
9. Сварку элементов производить по ГОСТ 5264-80 электродами Э-42 ГОСТ 9467-75.

10. Защиту стальных конструкций от коррозии выполнять в соответствии с требованиями действующих норм в два слоя эмалью ПФ-115 или ПФ-133 по одному слою грунтовки ГФ-021 общей толщиной покрытия 55 мкм. Окрасочные работы вести в соответствии с правилами производства работ согласно ГОСТ 12.3-005-75 и ГОСТ 12.3-035-84. Перед нанесением защитных покрытий поверхности стальных конструкций должны быть очищены до степени 3 в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-80.
11. Шероховатость поверхностей обрезанных кромок - Rz 320, отверстий - Rz 80.
12. Все работы необходимо производить в соответствии с требованиями нормативной литературы, указанной в ведомости ссылочных документов и др., а также проектом производства работ.
13. Настоящий проект должен быть согласован с Заказчиком в части строительных конструкций не выполняемых изготовителем проектной документации.
14. В соответствии с "Законом о сертификации" РФ все указанные в рабочих чертежах изделия, конструкции и материалы, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы.
15. При использовании изделий и материалов заводского изготовления (лако-красочные материалы, штукатурные смеси и тд.) пользоваться инструкциями производителей.
16. Работы по данному проекту должны быть приняты техническим надзором Заказчика с составлением актов на скрытые работы.
17. Изготовление и монтаж конструкций вести согласно требованиям нормативной документации, принятой на территории Российской Федерации.
18. Размеры с примечаниями (\*) уточнить перед изготовлением соответствующих изделий и конструкций лифтового оборудования. Данные размеры уточнить на этапе производства демонтажных работ сущ. лифтового оборудования.
19. В шахте лифта не допускается устанавливать оборудование и прокладывать коммуникации, не относящиеся к лифту, за исключением систем, предназначенных для отопления и вентиляции шахты, при этом пускорегулирующие устройства указанных систем не должны располагаться внутри шахты.
20. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории РФ и обеспечат безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Согласовано:			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

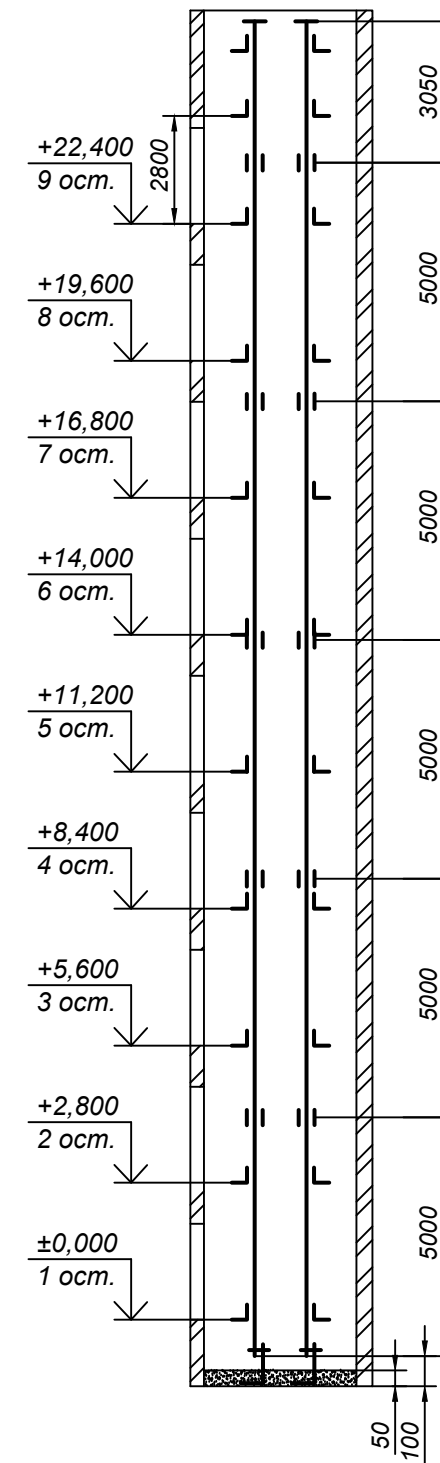
					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	2	8
Проверил	Зенков			07.21				
					Общие данные	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

Согласовано:		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



В разрыве	
8 ост.	+19.60
7 ост.	+16.80
6 ост.	+14.00
5 ост.	+11.20
4 ост.	+8.40
3 ост.	+5.60

Схема  
расположения дверей шахты  
и установки направляющих

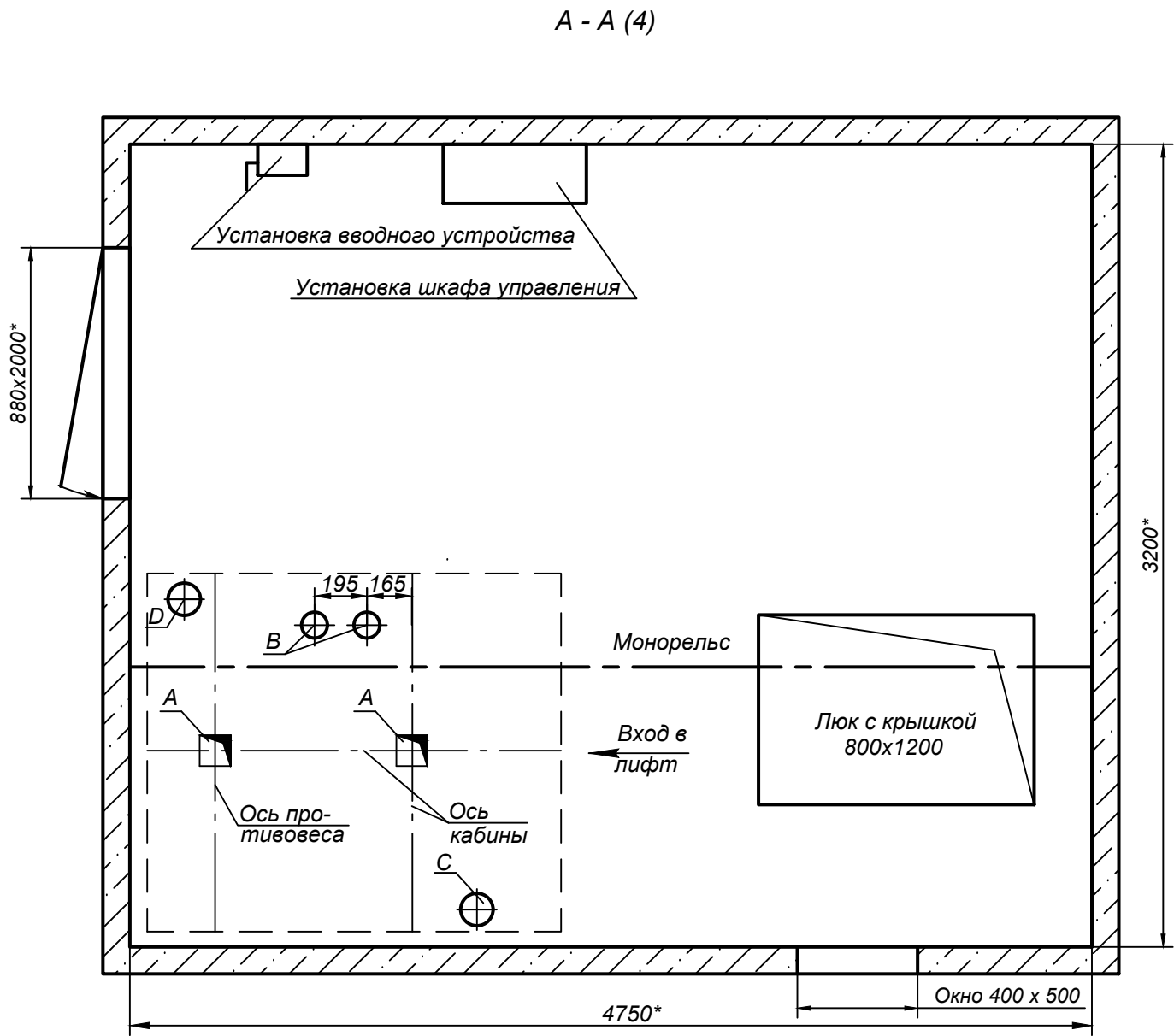


- \* - размеры для справок.
- Существующее оборудование шахты и машинного помещения лифта демонтировать.

					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	3	8
Проверил	Зенков			07.21	Вертикальный разрез шахты. Схема расположения дверей шахты и установки направляющих	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

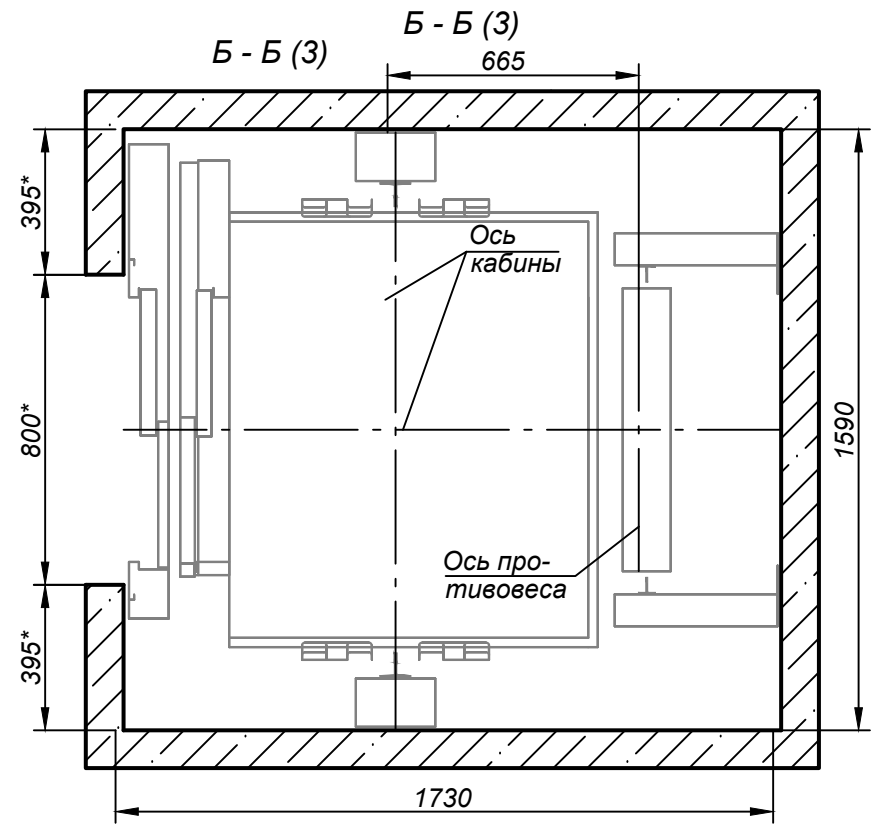


Согласовано:				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

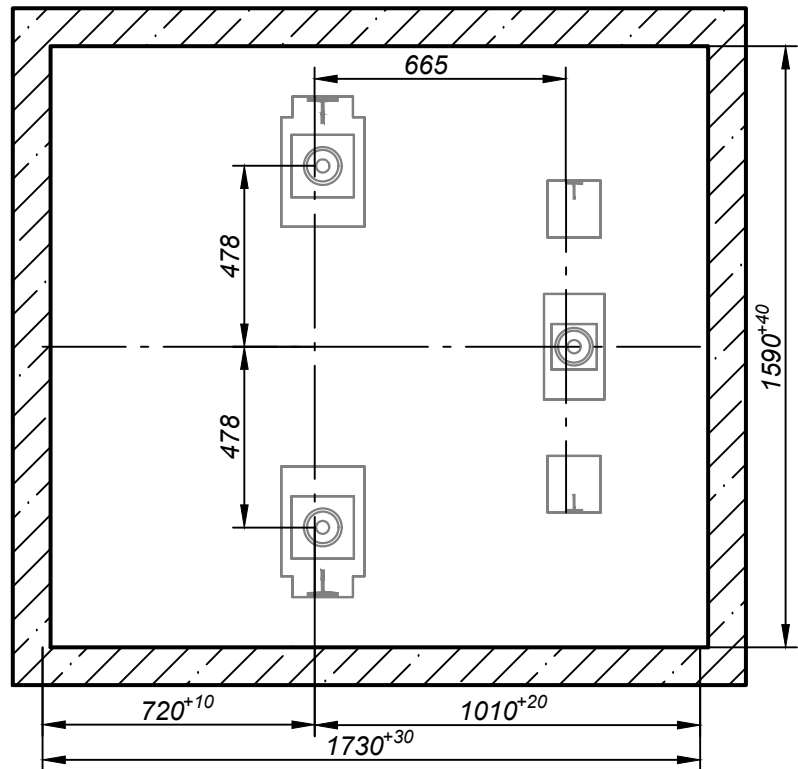


Перечень отверстий в плите машинного помещения

Обозначение отверстия	Диаметр отверстия, мм	Кол-во	Назначение отверстия
A	150	2	Для тяговых канатов
B	100	2	Для канатов ограничителя скорости
C	150	1	Для подвесного кабеля
D	150	1	Для электроразводки по шахте



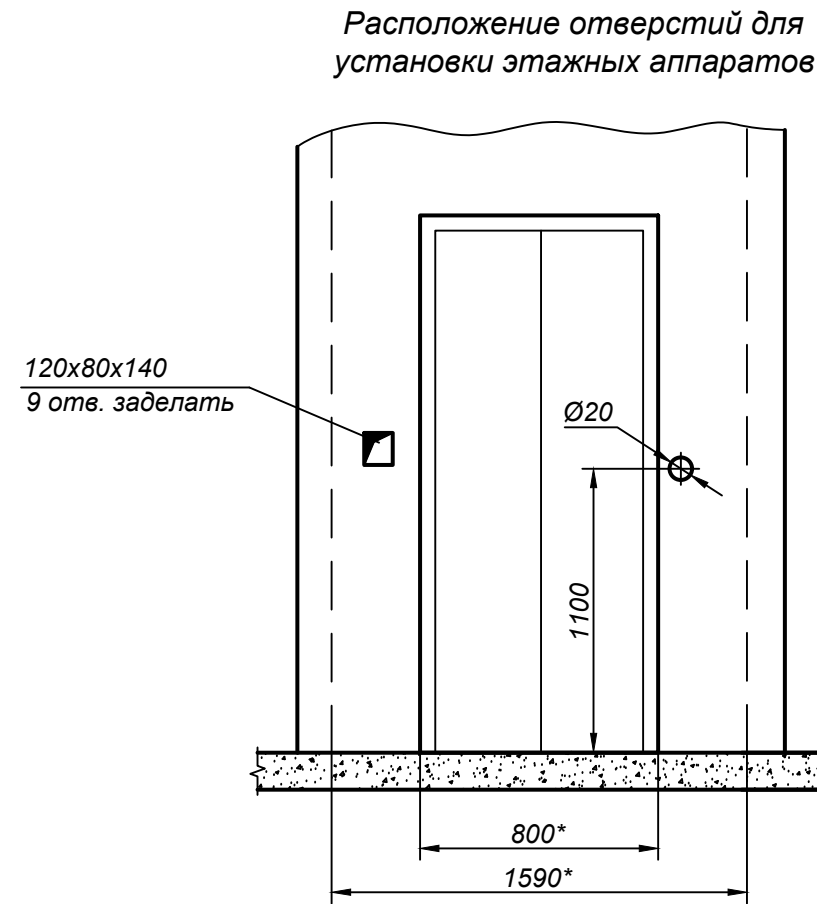
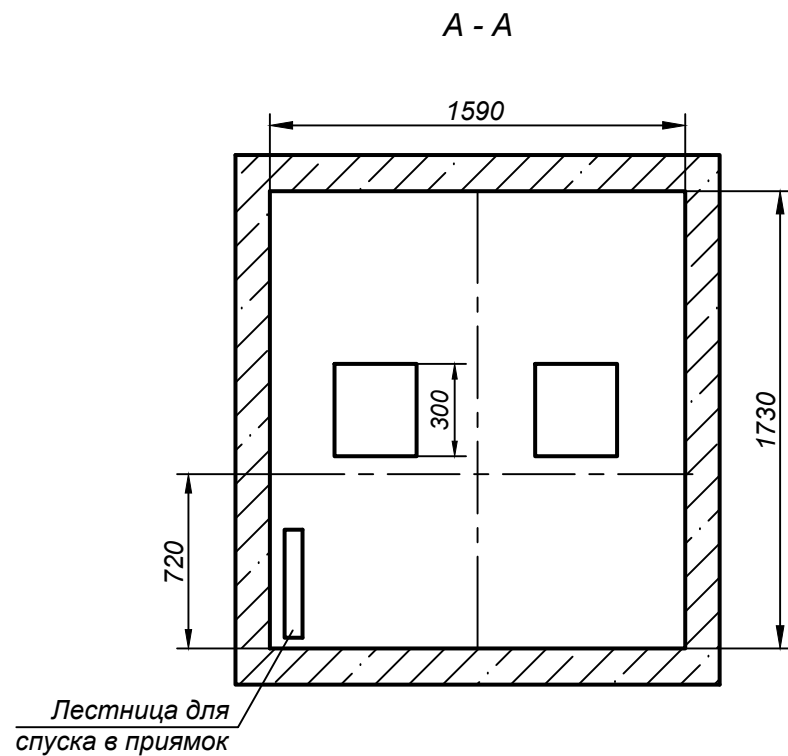
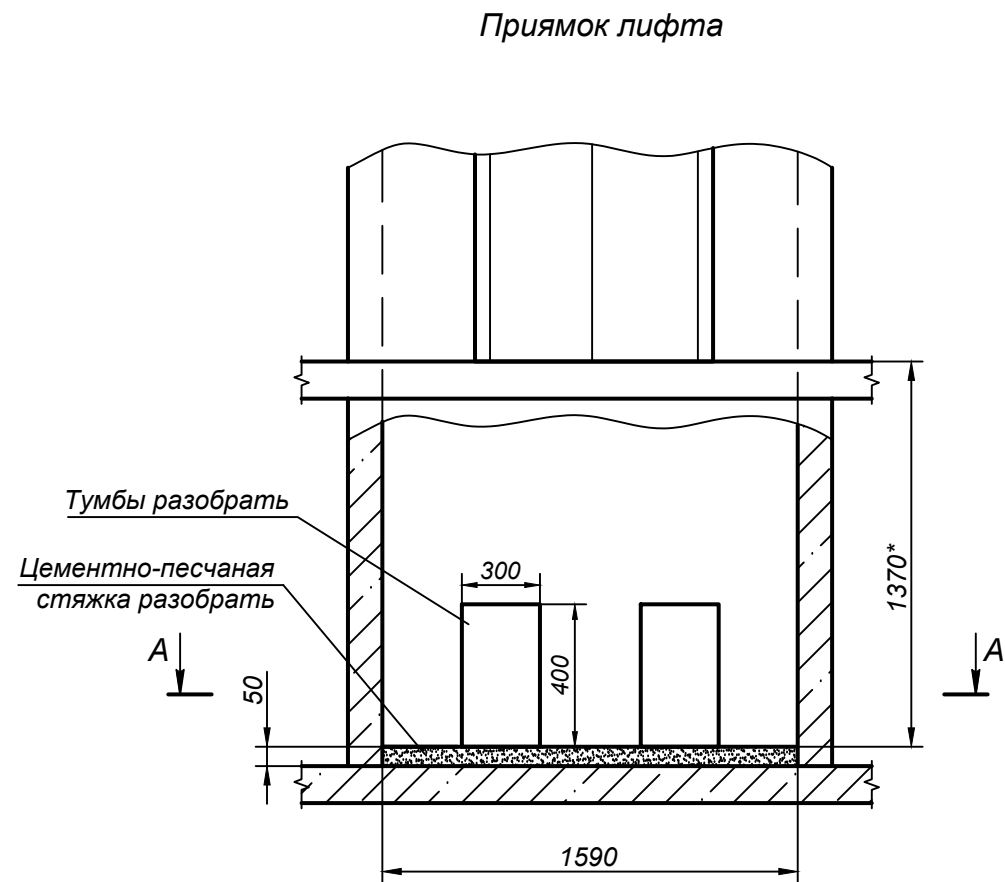
B - B (3)



1. \* - размеры уточнить после демонтажа

					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		P	4	8
Проверил	Зенков			07.21				
Директор	Зенков			07.21	Горизонтальные сечения шахты и машинного помещения		ООО "Сириус"	

Согласовано:					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

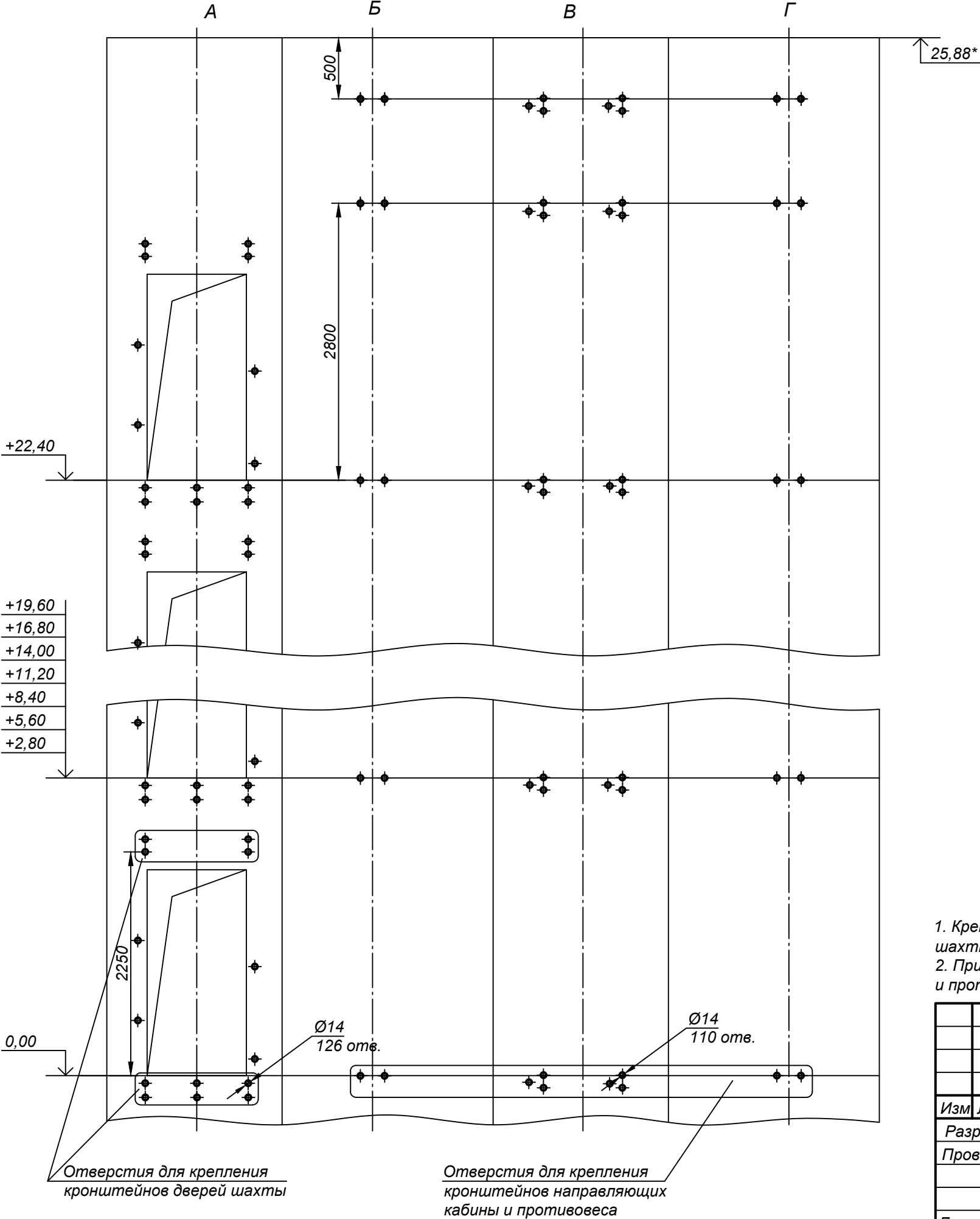


- \* - размеры для справок.
- В приямок лифта существующую цементно-песчаную стяжку на глубину 50 мм разобрать.
- Существующие тумбы в приямок разобрать.
- Смонтировать лестницу для спуска в приямок, входящую в состав поставки лифта.
- Существующие отверстия для этажных аппаратов управления, заделать бетоном М100. Выполнить отверстия в обрамлении (либо в стене) Ø 20 мм для установки аппаратов управления и индикации нового лифта.
- После установки оборудования в приямок лифтов произвести подливку чистого пола, при этом высота заливки должна быть не менее 50 мм.

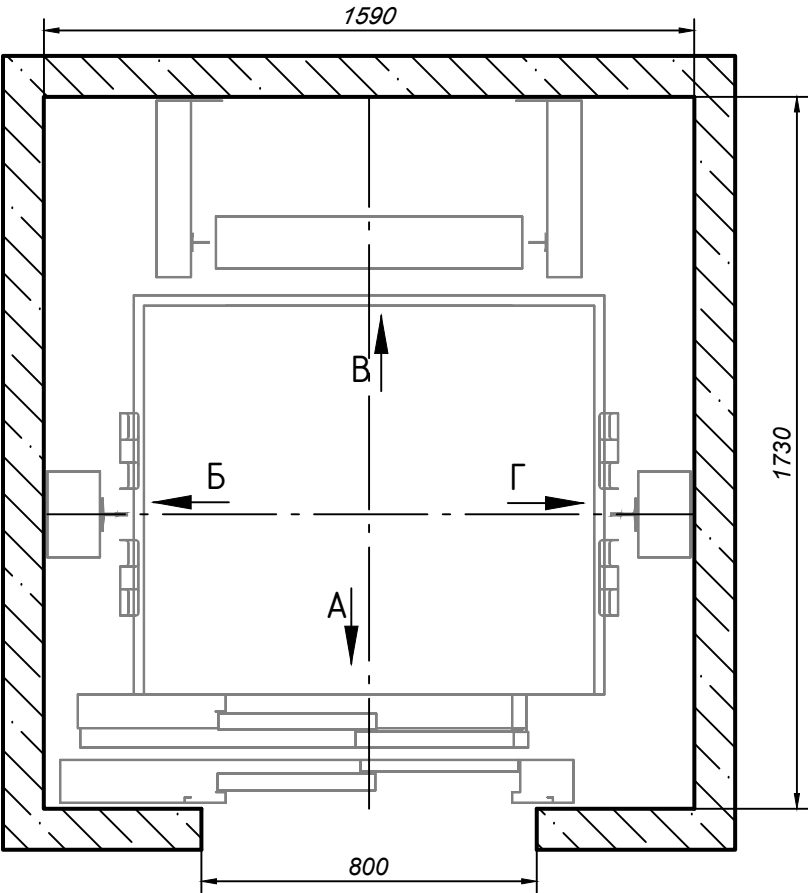
					Т 60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	5	8
Проверил	Зенков			07.21				
					Шахта и приямок	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

Согласовано:		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Развертка стен шахты



План шахты



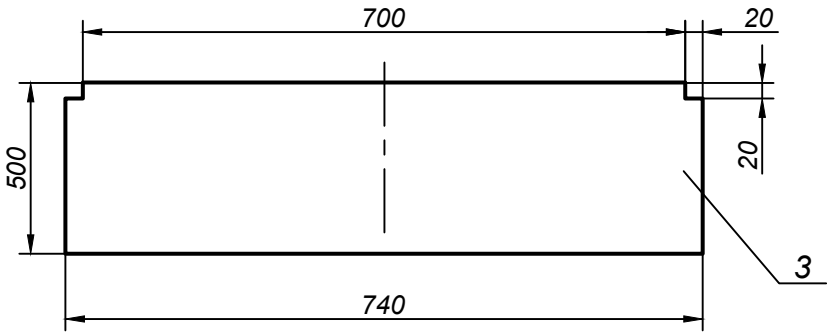
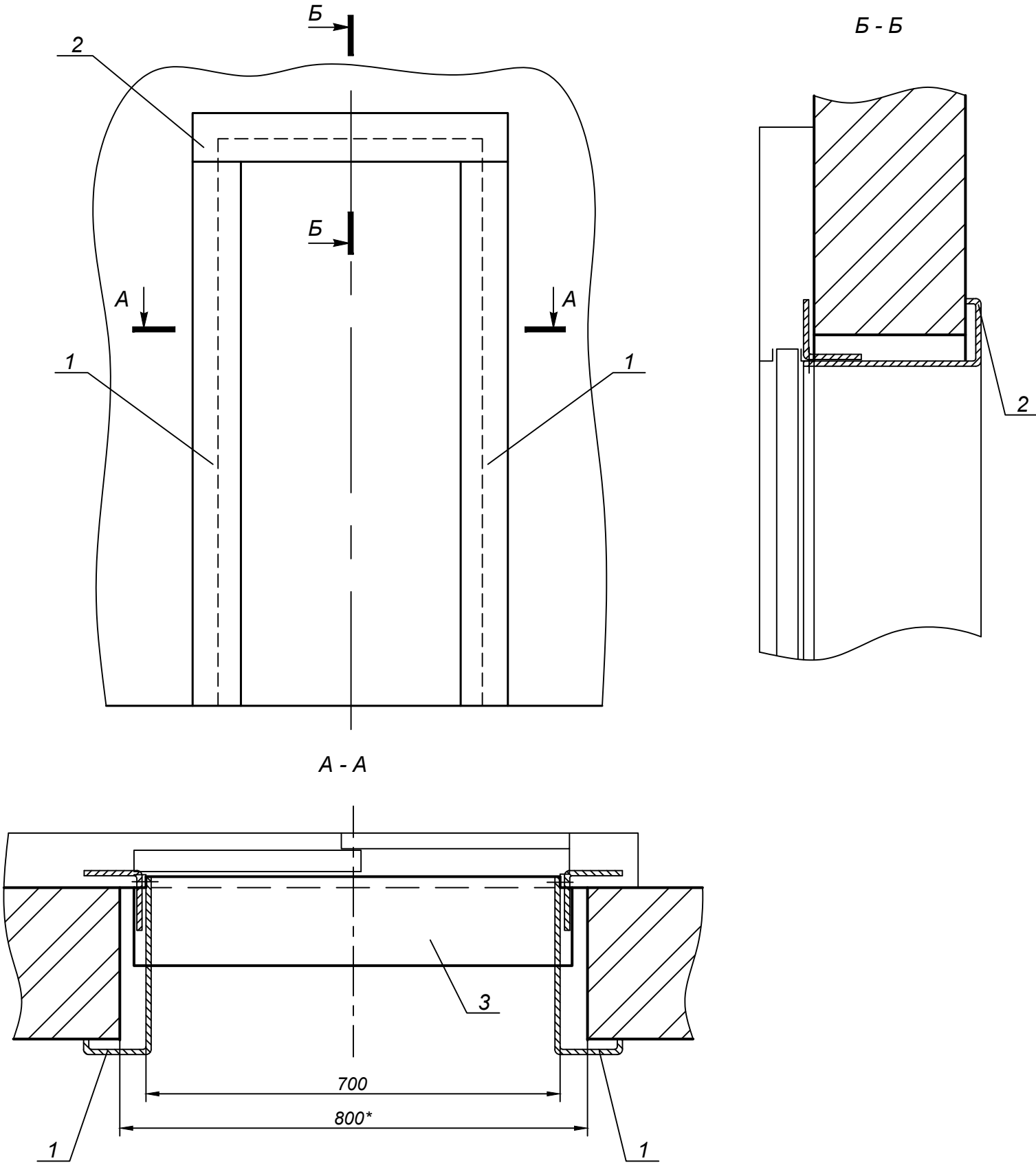
1. Крепление кронштейнов направляющих кабины и противовеса, а также дверей шахты к стенам шахты выполнить при помощи химического анкера, предварительно просверлив отверстия  $\varnothing 14$  мм.
2. Привязку отверстий для крепления кронштейнов дверей шахты и кронштейнов направляющих кабины и противовеса уточнить при монтаже.

					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	6	8
Проверил	Зенков			07.21				
					Установка кронштейнов направляющих кабины, противовеса и дверей шахты	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

Согласовано:					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

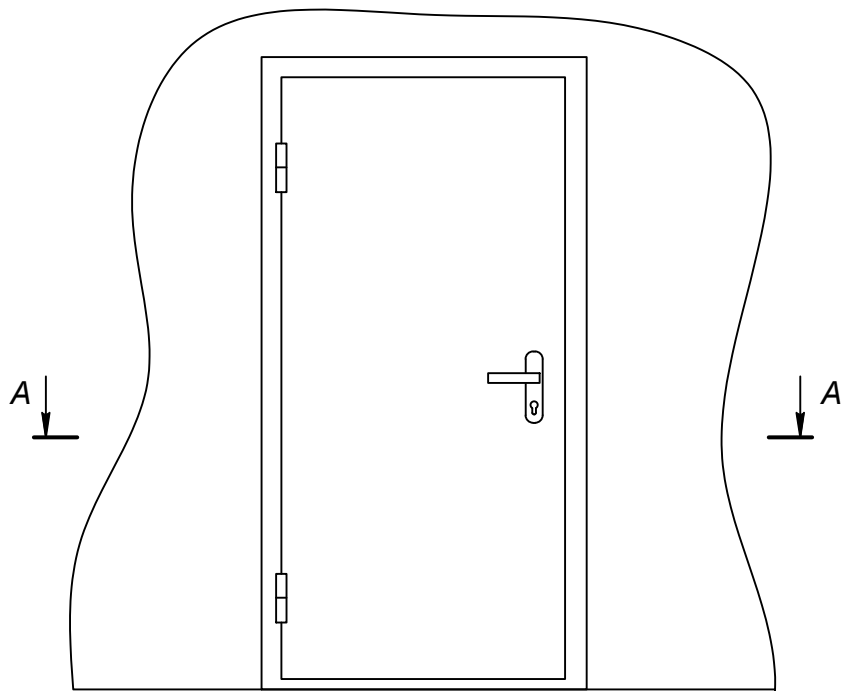
Спецификация изделий и материалов (на 1 дверь)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.	Приме- чание
1	Лист Б-ПН-0-1,5 ГОСТ 19903-74 3-IV-Ст3 ГОСТ 16523-70	Боковая часть 200 x 2000 x 480 мм	2		
2	Лист Б-ПН-0-1,5 ГОСТ 19903-74 3-IV-Ст3 ГОСТ 16523-70	Верхняя часть 1100 x 300 x 480 мм	1		
3	Лист Б-ПН-0-3,0 ГОСТ 19903-74 3-IV-Ст3 ГОСТ 16523-70	Порог 740 x 500 мм	1		



1. Существующие обрамления дверей шахт лифтов демонтировать.

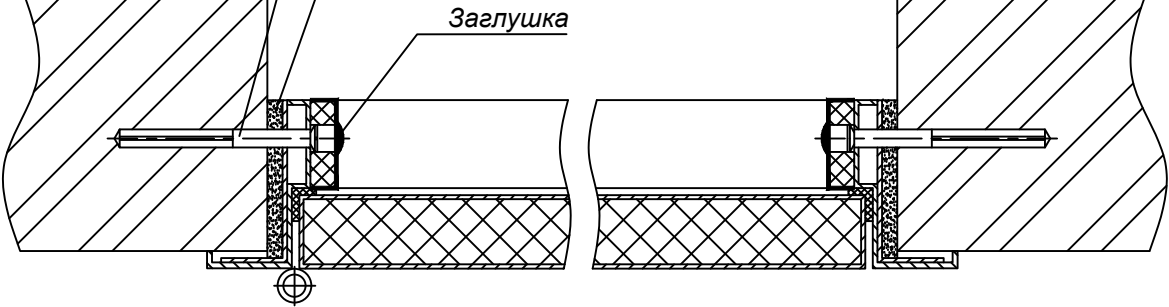
					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	7	8
Проверил	Зенков			07.21				
					Установка обрамлений проемов дверей шахты и порогов	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				



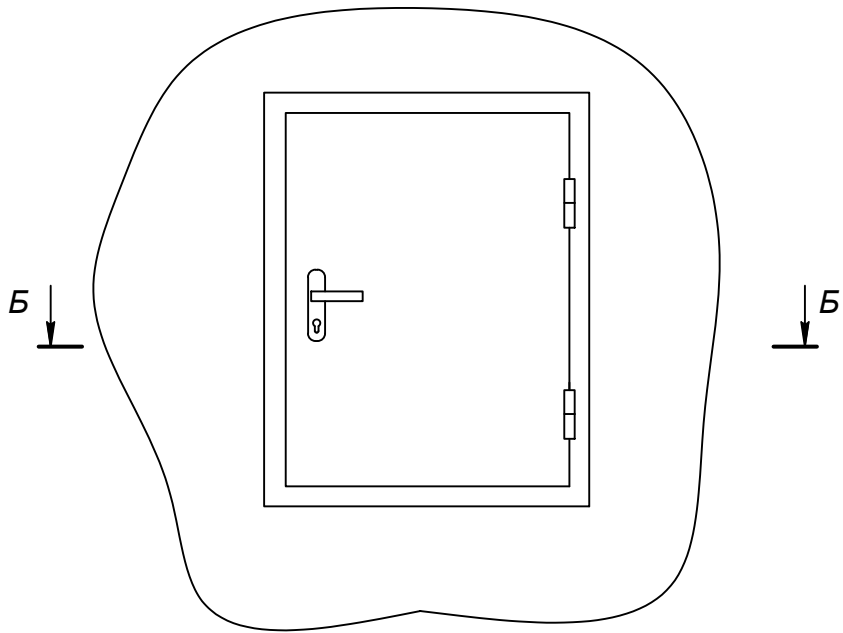
A - A

Дюбель металлический 10х132мм  
3 шт. по высоте

Зазор заполнить  
противопожарной пеной  
по всему периметру



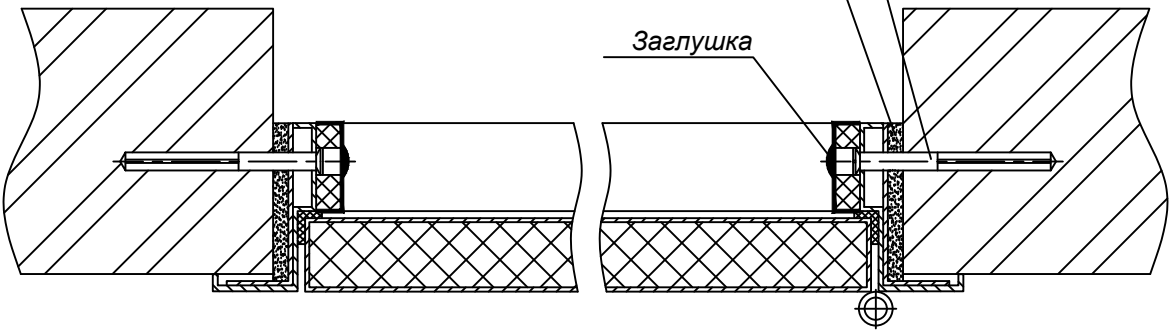
Заглушка



Б - Б

Зазор заполнить  
противопожарной пеной  
по всему периметру

Дюбель металлический 10х132мм  
2 шт. на сторону



Заглушка

Спецификация изделий и материалов

Согласовано:						
Взам. инв. №	Поз.	Наименование	Размеры, мм	Кол. шт	Масса ед, кг	
		Дверь противопожарная левая ДПМ1, цвет серый	880х2000*	1		
		Люк противопожарный правый ЛПМ1, цвет серый	800х1200*	1		
Подп. и дата		Дюбель металлический	10х132	10		
		Противопожарная монтажная пена (0,88л)		4		
Инв. № подл.						

1. После установки двери и люка зазоры между рамой и проемом заполнить противопожарной пеной.

					Т60-2-ПР/2021.АС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	8	8
Проверил	Зенков			07.21				
					Установка противопожарных дверей и люка	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

*Жилой многоквартирный дом  
Замена лифтового оборудования  
признанного непригодным для эксплуатации  
зав. № 46930 по адресу  
г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, п. 2*

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**  
*Раздел "Электроснабжение"*

**T 60-2-ПР/2021.ЭС**

*Директор*

*Зенков Г.В.*

*г. Екатеринбург  
2021 г.*

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано:			

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Освещение и розеточная сеть шахты	
3	Освещение и розеточная сеть машинного помещения	
4	Схема заземления лифтового оборудования	
5	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ТР ТС 011/2011	Технический регламент Таможенного союза	
	"Безопасность лифтов"	
123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной	
	безопасности	
ГОСТ Р 53780-2010	Лифты. Общие требования безопасности к	
	устройству и установке	
ПУЭ - 2003	Правила устройства электроустановок (ПУЭ)	
	7-е издание	
СП 31-110-2003	проектирование и монтаж электроустановок жилых	
	и общественных зданий	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные	
СНиП 3.05.08085	Электротехнические устройства	
ГОСТ Р 53780-2010	Общие требования безопасности к устройству и	
	установке	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Настоящим разделом проекта предусмотрены мероприятия по установке пассажирского лифта грузоподъемностью 400 кг, скоростью 1 м/с производства ОАО "МОС Отис" (допускается аналог, не ухудшающий характеристики) в связи с заменой сущ. оборудования лифта зав. № 46930 жилом доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, подъезд 2 с учетом нормативной документации, принятой на территории Российской Федерации.

1. Все работы необходимо производить в соответствии с требованиями нормативной литературы, указанной в ведомости ссылочных документов и др., а также проектом производства работ.

2. Настоящий проект должен быть согласован с проектно-конструкторским отделом заказчика в части мероприятий и электромонтажных работ не выполняемых изготовителем проектом производства работ.

3. В соответствии с "Законом о сертификации" РФ все указанные в рабочих чертежах изделия, конструкции и материалы, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

					Т 60-2-ПР/2021.ЭС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	1.1	6
Проверил	Зенков			07.21				
					Общие данные	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

## 1. УСТРОЙСТВО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ЛИФТА

### Устройство электроснабжения лифта

Напряжение питающей сети - переменное трехфазное 380 В, сеть с глухозаземленной нейтралью. Система заземления TN-C-S.

Питание лифта выполняется существующим кабелем. Замена силового кабеля проектной документацией не предусматривается.

В соответствии с главой 1.1 ПУЭ электропроводки должна обеспечивать возможность распознавания по всей длине проводника по цветам:

- голубого цвета - для обозначения нулевого рабочего проводника;
- двухцветной комбинации желто-зеленого цвета - для обозначения защитного проводника;
- белого, серого, красного и т.д. - для обозначения фазного проводника.

## 2. УСТРОЙСТВО ОСВЕТИТЕЛЬНОЙ И РОЗЕТОЧНОЙ СЕТИ

В проекте предусматривается рабочее освещение и разводка розеточной сети машинного помещения и лифтовой шахты.

Источником питания электроэнергией для электроосвещения шахты лифта и машинного помещения в соответствии с ГОСТ Р 53780-2010 п. 5.5.6.1 является сеть коммунального освещения здания. Допускается производить питание розеточной сети от ВУ лифта при условии: ВУ лифта не должно отключать цепи розеточной сети. В качестве осветительных приборов (с целью энергоэффективности) рекомендуется установить светодиодные светильники.

Выключатель освещения машинного помещения установить на расстоянии не более 750 мм от входа.

Подход к машинному помещению лифта оборудовать стационарным электрическим освещением.

Установить аппараты освещения в шахте, равномерно распределить их по всей высоте.

Установку в шахте нижнего и верхнего аппарата освещения в шахте произвести на расстоянии не более 500 мм от пола прямка и надшахтного перекрытия соответственно согласно ГОСТ 53780-2010 п. 5.5.6.6.

В соответствии с п. 5.5.6 53780-2010 в проекте предусматриваются следующие уровни освещенности:

- зон обслуживания оборудования не менее 200 лк;
- купе кабины на уровне пола не менее 50 лк;
- шахты лифта при закрытых дверях шахты, не менее 50 лк;
- площадок перед дверями шахты на уровне пола не менее 50 лк;
- на уровне пола машинного помещения не менее 50 лк;
- подход к машинному помещению не менее 50 лк.

Напряжение питающей сети - переменное однофазное 220 В.

В машинном помещении установить розетку питания 220 В для подключения электроинструмента. В прямке установить розетку питания 220В для подключения электроинструмента. Для электроснабжения розетки на кабине лифта используется шлейф в подвесном кабеле.

Для электрических цепей предусмотреть:

- для освещения шахты и машинного помещения прокладку кабеля ВВГнг-LS 3х1,5 мм<sup>2</sup>;
- для питания розетки для подключения электроинструмента ВВГнг-LS 3х2,5 мм<sup>2</sup> ;
- для питания розетки на кабине использовать шлейф.

Согласовано:		

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

						Т60-2-ПР/2021.ЭС	Лист
							1.2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



3. УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ СЕТЕЙ И ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК

Все оборудование и материалы, используемые для данного технического решения, должны иметь необходимые сертификаты безопасности.  
Кабельные линии должны выполняться так, чтобы в процессе монтажа и эксплуатации было исключено возникновение в них опасных механических напряжений и повреждений, для чего:

- кабели должны быть уложены с запасом по длине, достаточным для компенсации возможных температурных деформаций самих кабелей и конструкций, по которым они проложены; укладывать запас кабеля в виде колец (витков) запрещается;
- кабели, проложенные горизонтально по конструкциям, стенам, перекрытиям и т.п., должны быть жестко закреплены в конечных точках, непосредственно у концевых заделок, с обеих сторон изгибов и у соединительных и стопорных муфт;
- кабели, проложенные вертикально по конструкциям и стенам, должны быть закреплены так, чтобы была предотвращена деформация оболочек и не нарушались соединения жил в муфтах под действием собственного веса кабелей;
- кабели должны прокладываться на расстоянии от нагретых поверхностей, предотвращающем нагрев кабелей выше допустимого, при этом должна предусматриваться защита кабелей от прорыва горячих веществ в местах установок задвижек и фланцевых соединений;
- кабели, расположенные в местах, где возможны механические повреждения, должны быть защищены по высоте на 2м от уровня пола или земли;
- радиусы внутренней кривой изгиба кабелей должны иметь по отношению к их наружному диаметру кратности не менее, указанных в стандартах или технических условиях на соответствующие марки кабелей.

4. ЗАЩИТНЫЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

Защита от поражения электрическим током в нормальном режиме, от прямого прикосновения к токоведущим частям обеспечивается основной изоляцией используемого электрооборудования в соответствии с паспортными данными и технической документацией.  
Для защиты от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции применяются следующие меры защиты от косвенного прикосновения к токоведущим частям:

- защитное заземление;
- автоматическое отключение питания;

Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ, 7-е издание, главы 1.7 и 5.5.18 инструкции по монтажу лифтов завода-изготовителя .  
Заземлению подлежат все металлические части лифта, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции.  
Заземлению подлежат: корпуса всех электроаппаратов, направляющие кабины, кабина лифта, двери шахты, шкаф управления, вводное устройство, ограничитель скорости, рама лебедки, электродвигатель, натяжное устройство, каркас шахты, стальные трубы электроразводки и т.д.  
Все элементы лифта заземлять параллельно, последовательное заземление недопустимо.

Согласовано:										
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Т 60-2-ПР/2021.ЭС	Лист	1.3		

Все элементы лифта заземлять параллельно, последовательное заземление недопустимо.

Присоединение к аппаратам выполнять гибкими перемычками.

В качестве заземляющих проводников допускается использовать жилы РЕ кабелей электроразводки, выполняемой в шахте лифта, если они по проводимости удовлетворяют требованиям ПУЭ 7-е издание и если обеспечена непрерывность электрической цепи на всем протяжении использования. Заземляющие жилы кабелей в общей защитной оболочке с фазными жилами должны иметь сечение не менее 1 мм.

5. ОХРАНА ТРУДА

Все лица, занятые на электромонтажных работах должны быть обучены безопасным способам прекращения действия электрического тока на человека и оказания первой доврачебной помощи при электротравме.

Допуск к электромонтажным работам должен осуществляться персоналом эксплуатирующей организации (заказчиком) и оформляться в письменном виде с указанием состава бригады и группы по электробезопасности каждого члена бригады. Наряд-допуск выдается руководителю работ на срок, необходимый для выполнения заданного объема работ.

Персонал электромонтажной организации перед допуском к работе должен быть проинструктирован по вопросам электробезопасности на рабочем месте лицом, допускающим к работе, которое обязано осуществлять контроль за выполнением предусмотренных в наряде-допуске мероприятий по обеспечению безопасности производства работ.

6. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

При производстве электромонтажных работ пожарную безопасность на участке производства работ и на рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ, ППБ 01-03 (утвержденных ГУГПС МВД России), СНиП 21-01-97.

Ответственным за пожарную безопасность на объекте назначается лицо из числа ИТР организации, производящей работы.

Рабочие могут быть допущены к работе только после прохождения противопожарного инструктажа и дополнительного обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров.

На рабочих местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны и схемы эвакуации людей в случае пожара.

Необходимо своевременно выполнять противопожарные требования при эксплуатации временных бытовых помещений.

Куриль разрешается только в местах, специально отведенных для этой цели, удаленных от мест хранения горючих материалов и оборудованных огнетушителями и ящиками с песком.

Электросеть всегда следует держать в исправном состоянии. После работы необходимо выключить электрорубильники всех установок и рабочего освещения, оставляя только дежурное освещение.

Участки работ, рабочие места и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия приборов на работающих.

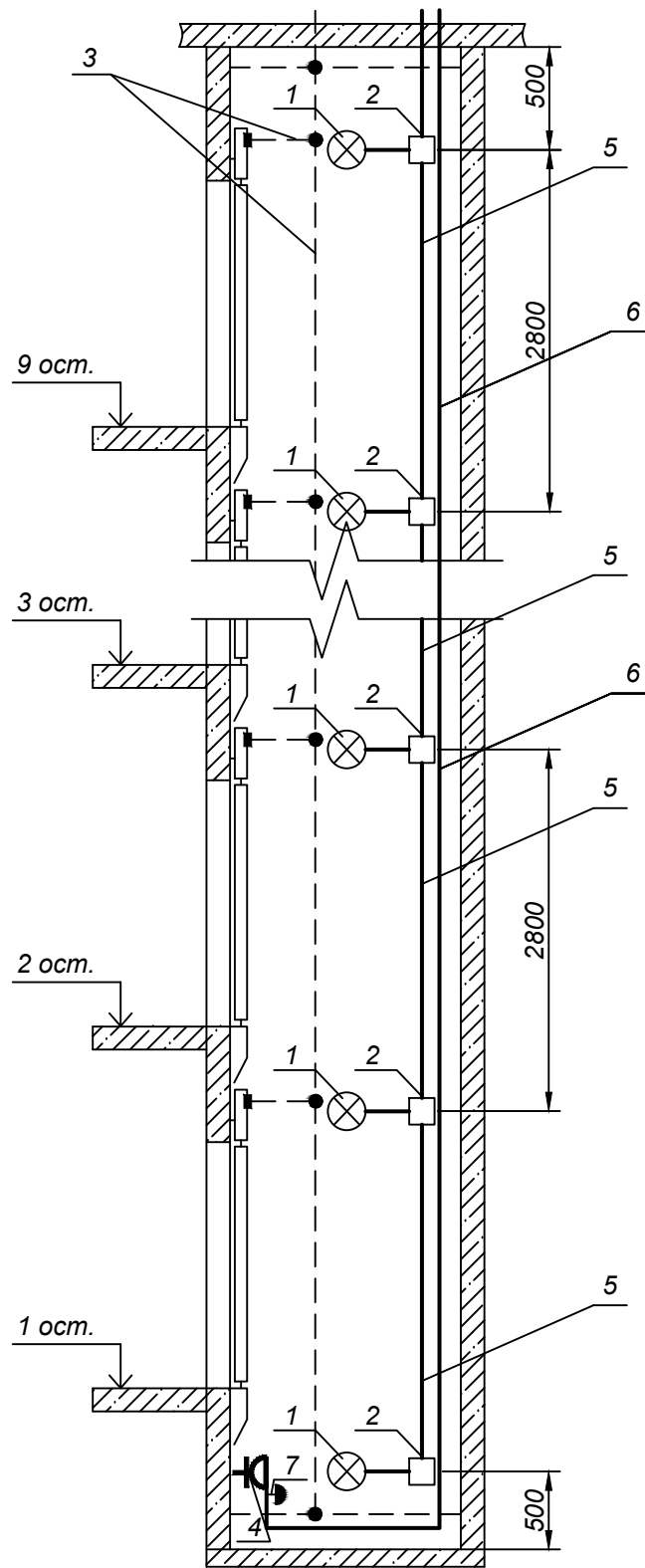
Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Рабочие места и подходы к ним необходимо содержать в чистоте, своевременно очищать их от мусора. Легко воспламеняющиеся и горючие жидкости следует хранить в отдельно стоящих несгораемых зданиях, оборудованных вентиляцией. Хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в полуподвальных и подвальных помещениях не разрешается.

Согласовано:		
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Шахта лифта  
В машинное помещение



Примечание:  
Питание электрического освещения кабины, шахты и пространства для размещения оборудования лифта, а также розеток для подключения инструмента может быть осуществлено от осветительной сети здания (сооружения).

Спецификация изделий и материалов

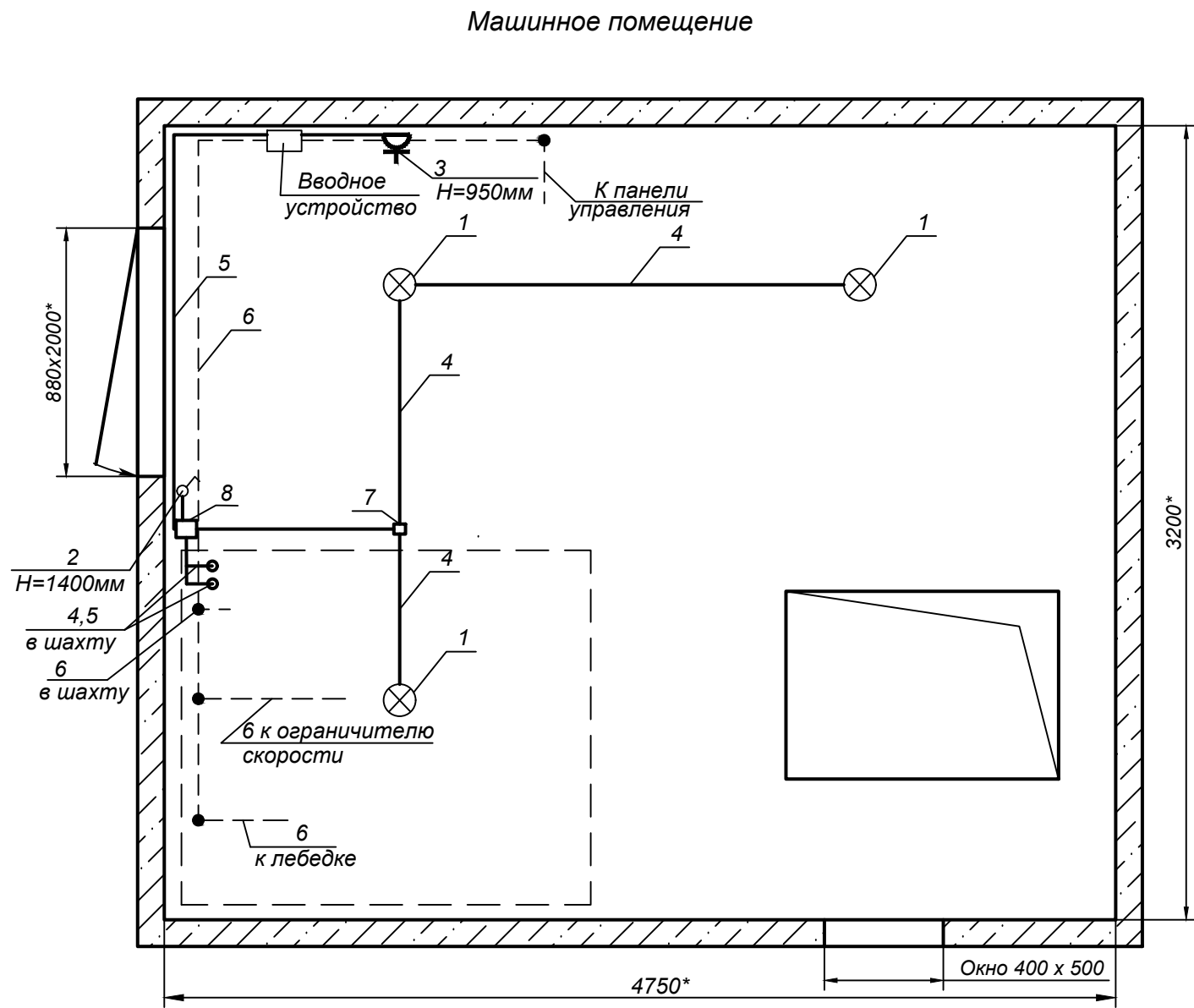
Поз.	Наименование	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во
1	Светодиодный светильник НПБ 1402 белый/овал с решеткой 60Вт со светодиодной лампой E27		шт.	11
2	Коробка соединительная 80х80х40		шт.	11
3	Полоса стальная 4 х 25 мм	ГОСТ 103-2006	м	47,73
4	Розетка одноместная с заземляющим контактом на 16А открытой установки		шт.	1
5	Кабель сечением 3 х 1,5 мм²	ВВГнг ls	м	32,25
6	Кабель сечением 3 х 2,5 мм²	ВВГнг ls	м	32,25
7	Кнопка стоп		шт.	1

1. Разводку электроосвещения шахты лифта выполнить кабелем ВВГнг ls 3х1,5 мм²; разводку розетки выполнить кабелем ВВГнг ls 3х2,5 мм².  
2. Прокладка кабеля по шахте лифта - открыто по стене.  
3. Заземляющую магистраль в лифтовой шахте выполнить из стальной полосы 4 х 25 мм.  
4. Ответвления от магистрали к дверям шахты выполнять стальной полосой 4 х 25 мм.  
5. Все соединения заземляющей магистрали в лифтовой шахте выполнять сваркой.  
6. Расположение аппаратов освещения показано условно и определяется по месту в процессе монтажа.

					Т 60-2-ПР/2021.ЭС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		P	5	6
Проверил	Зенков			07.21				
					Электроснабжение. Шахта лифта	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Примечание:  
Питание электрического освещения кабины, шахты и пространства для размещения оборудования лифта, а также розеток для подключения инструмента может быть осуществлено от осветительной сети здания (сооружения).



Спецификация изделий и материалов

Поз.	Наименование	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во
1	Светодиодный светильник НПБ 1101 белый/круг 100Вт со светодиодной лампой E27		шт.	3
2	Выключатель одноклавишный открытой проводки		шт.	1
3	Розетка штепсельная открытой проводки		шт.	1
4	Кабель сечением 3 x 1,5 мм²	ВВГнг ls	м	7,0
5	Кабель сечением 3 x 2,5 мм²	ВВГнг ls	м	5,0
6	Полоса стальная 4 x 25 мм	ГОСТ 103-2006	м	10
7	Коробка соединительная 80x80x40		шт.	2
8	Коробка соединительная 100x100x50		шт.	1

1. Разводку электроосвещения и розетки для подключения инструмента по машинному помещению выполнить кабелем ВВГнг ls 3x1,5 мм² и ВВГнг ls 3x2,5 мм².
2. Прокладка кабеля по машинному помещению - в гофрированной трубе ПВХ.
3. Расположение аппаратов освещения показано условно и определяется по месту в процессе монтажа.

					Т 60-2-ПР/2021.ЭС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		P	6	6
Проверил	Зенков			07.21				
					Электроснабжение. Машинное помещение			
					ООО "Сириус"			

*Жилой многоквартирный дом  
Замена лифтового оборудования  
признанного непригодным для эксплуатации  
зав. № 46930 по адресу  
г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 60, п. 2*

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**  
*Раздел "Диспетчерская связь"*

*Т 60-2-ПР/2021.ДС*

*Директор*

*Зенков Г.В.*

*г. Екатеринбург  
2021 г.*

Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

*Ведомость чертежей основного комплекта*

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость	
2	Общие данные	
3	План машинного помещения. Расположение оборудования. Схема соединений лифтового терминала.	
5	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

*Ведомость ссылочных документов*

Обозначение	Наименование	Примечание
ЛНГС.465213.060-11-2009	Руководство по эксплуатации	
ЛНГС.465213.060-2007	Инструкция по монтажу	

Согласовано:			

						Т 60-2-ПР/2021.ДС			
						Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Хлобыстова			07.21	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зенков			07.21		Р	1	3
						Ведомость	ООО "Сириус"		
Директор		Зенков			07.21				

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект разработан на основании :

- Технического задания на разработку проекта "Диспетчеризация лифтов ".
- Натурного осмотра и измерения объекта диспетчеризации .

Документация выполнена в соответствии с действующими нормативными документами :

- ГОСТ Р 53780-2010 Лифты . Общие требования безопасности к устройству и установке ;
- ГОСТ Р 55963-2014 Лифты . Диспетчерский контроль ;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС Основные требования к проектной и рабочей документации ;
- ГОСТ 21.614-88 СПДС Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах ;
  - СНиП 11.01-95 Инструкция о порядке разработки , согласования , утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий , зданий и сооружений ;
- СНиП 21-01-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений ;
- СНиП 2.09.02-85\* Производственные здания ;
- СНиП 2.09.02-85\* Общественные здания административного назначения ;
- ОСТН 600-93. Отраслевые строительно -технологические нормы на монтаж сооружений и устройств связи , радиовещания и телевидения ;
  - ВСН 60-89. Устройства связи , сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий . Нормы проектирования ;
- ВСН 11-93. Инструкция по проектированию линейно -кабельных сооружений ;
- ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза . Безопасность лифтов ;
- НПБ 104-03 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях ;
- ПУЭ правила устройства электроустановок ;
- СП 31-110-2003. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.

### 1. Диспетчеризация инженерного оборудования (ДИО)

#### 1.1 Краткое описание оборудования

Настоящим проектом предусматривается подключение лифта к существующему диспетчерскому комплексу "ОБЬ", предназначенному для контроля за работой лифтового оборудования.

Базовой единицей диспетчерского комплекса "ОБЬ" является лифтовой блок, производства ООО "Лифт-Комплекс ДС" г. Новосибирск, установленный в машинном помещении и подключенный к станции управления лифта. Лифтовой блок выполняет следующие функции:

- двухстороннюю переговорную связь между диспетчерским пунктом и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением, а также звуковую сигнализацию о вызове диспетчера на связь;

Согласовано:		
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док	Подп.	Дата

Т 60-2-ПР/2021.ДС						Лист
						2.1

- сигнализацию о срабатывании цепи безопасности лифта;
- передачу информации о режиме работы станции управления лифтом;
- обнаружение неисправностей в работе оборудования лифта;
- обнаружение несанкционированного доступа в машинное помещение;

Передача информации о работе лифта осуществляется по существующей локальной шине.

Прокладку проводов в пределах машинного помещения выполнять в кабель-каналах. В шахте лифта прокладка проводов выполняется в трубке ПВХ.

В проекте выполнены схемы соединений и подключений элементов Комплекса. Расстановку оборудования Комплекса уточнить при монтаже.

Объемы работ по диспетчеризации лифтов указаны на чертеже "Диспетчеризация лифта. Ведомость объемов работ".

Монтаж и наладку диспетчерского комплекса "ОБЬ" вести согласно инструкции по монтажу, пуску, регулированию и обкатке ЛНГС.465213.060 ИМ.

1.2 Размещение и монтаж оборудования

- Лифтовой блок ЛБ;
- Переговорный комплект кабины лифта;
- Монтажный комплект ЛБ;
- Сигнализатор магнитоконтактный СМК;
- Коробка разветвительная УК-2П;
- Провод ТРВ 2х0,5.

Монтаж оборудования комплекса "Обь" выполнить в соответствии с инструкцией по монтажу 465213.060-10 ИМ 2007.

2. Электропитание и заземление

Электропитание оборудования систем Диспетчеризации инженерного оборудования обеспечить , в соответствии с ПУЭ , СНиП 3.05.06 " Электротехнические устройства ", ГОСТ 12.1.030-81 " Электробезопасность .

Защитное заземление и зануление ", по первой категории надежности . Защитное заземление выполнить в соответствии с ПУЭ , СНиП 3.05.06, ГОСТ 12.1.030-81, и документацией завода -изготовителя . Для подключения электропитания применить негорючие провода и кабели.

3. Техническое обслуживание

2.1. Все виды работ по техническому обслуживанию и ремонту систем системы диспетчеризации должны выполняться специалистами , прошедшими соответствующую подготовку . Основной задачей при эксплуатации является поддержание системы в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации . Структура технического обслуживания и ремонта системы включает в себя :

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						Т 60-2-ПР/2021.ДС	Лист
							2.2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



- *техническое обслуживание;*
- *плановый текущий ремонт;*
- *капитальный плановый ремонт;*
- *внеплановый ремонт;*

*3.2. При эксплуатации и техническом обслуживании системы необходимо руководствоваться названными нормативными документами и документацией завода-изготовителя.*

#### 4. Мероприятия по охране труда и технике безопасности

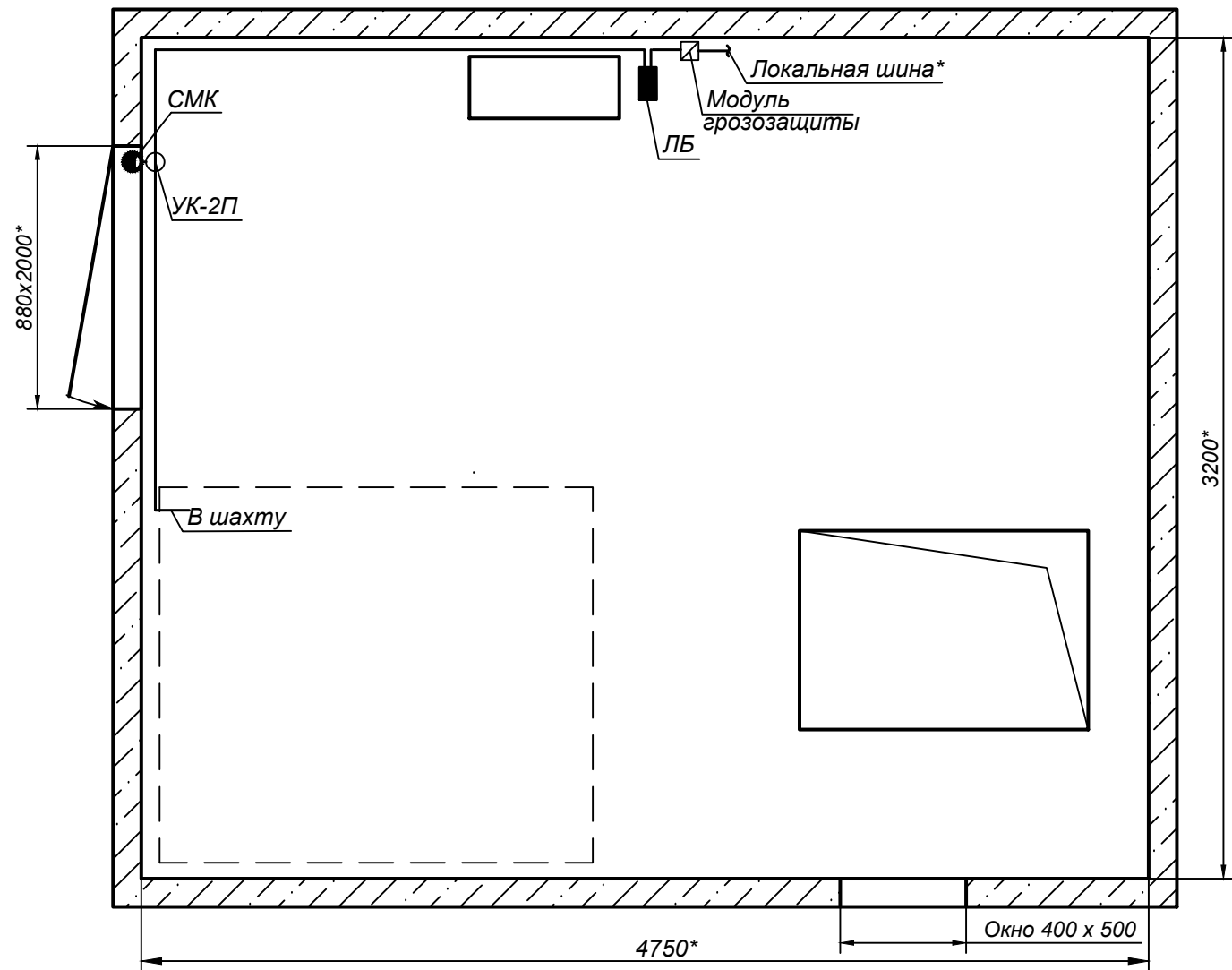
*4.1. К монтажу и обслуживанию систем связи и сигнализации допускаются лица, прошедшие инструктаж по технике безопасности. Прохождение инструктажа отмечается в журнале инструктажей.*

4.2. Монтажные и ремонтные работы в электрических сетях и устройствах ( или вблизи них ), а также работы по присоединению и отсоединению проводов и кабелей должны производиться только при снятом напряжении . Все электромонтажные работы , обслуживание , периодичность и методы испытаний защитных средств должны выполняться с соблюдением "Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей " и "Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей "

*4.3. В связи с применением в системе диспетчеризации сертифицированного оборудования, особых мероприятий по безопасной эксплуатации и для предотвращения загрязнения окружающей природной среды не требуется.*

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

Расположение оборудования в машинном помещении



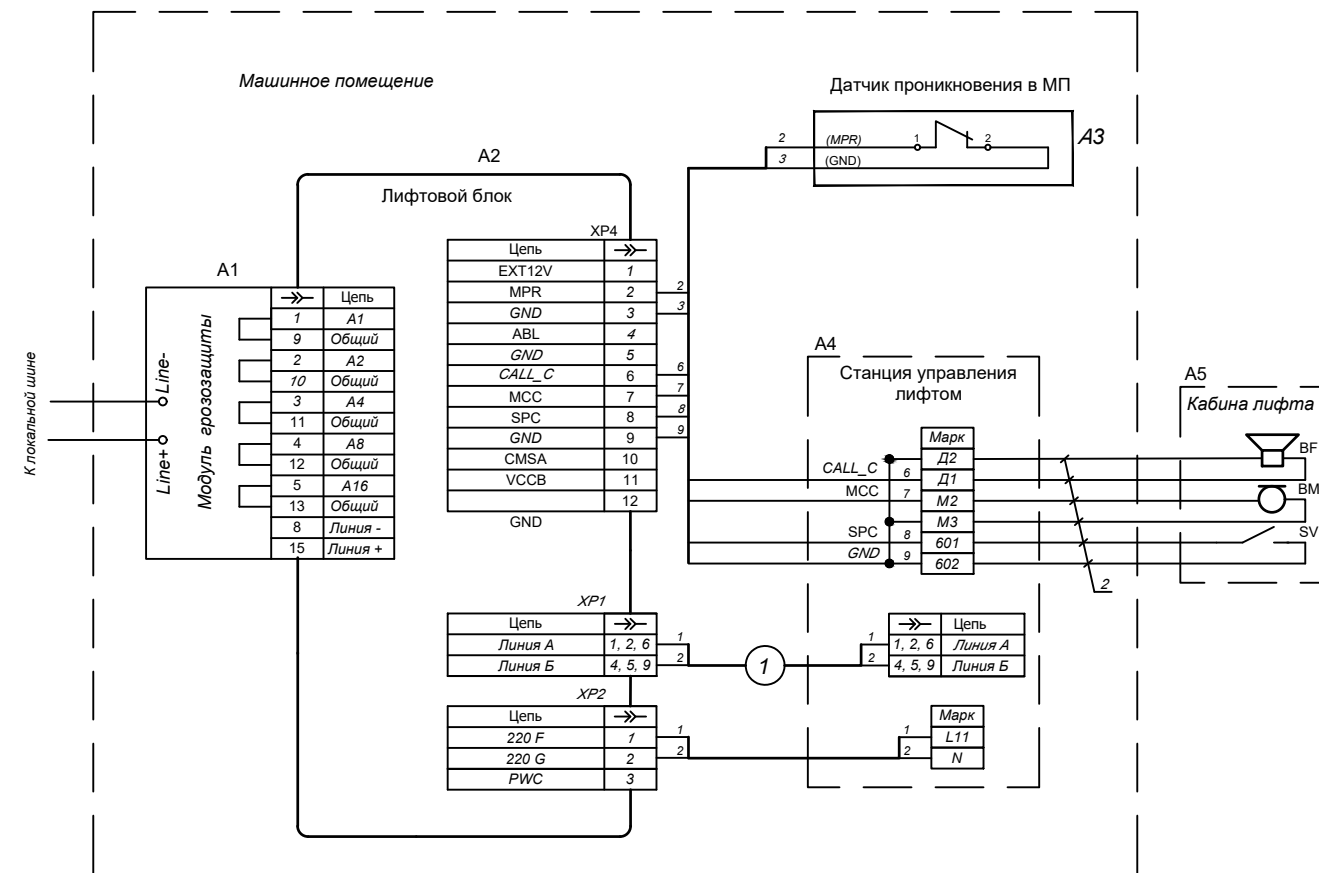
Условные обозначения

ЛБ - лифтовой блок  
СУЛ - станция управления лифтом  
СМК - датчик проникновения в МП

Спецификация оборудования и материалов

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
	Лифтовой блок ЛБ	шт.	1
	Переговорный комплект кабины лифта	шт.	1
	Монтажный комплект ЛБ	шт.	1
	Сигнализатор магнитоконтактный СМК	шт.	1
	Коробка разветвительная УК-2П	шт.	1
	Провод ТРВ 2х0,5	м	5

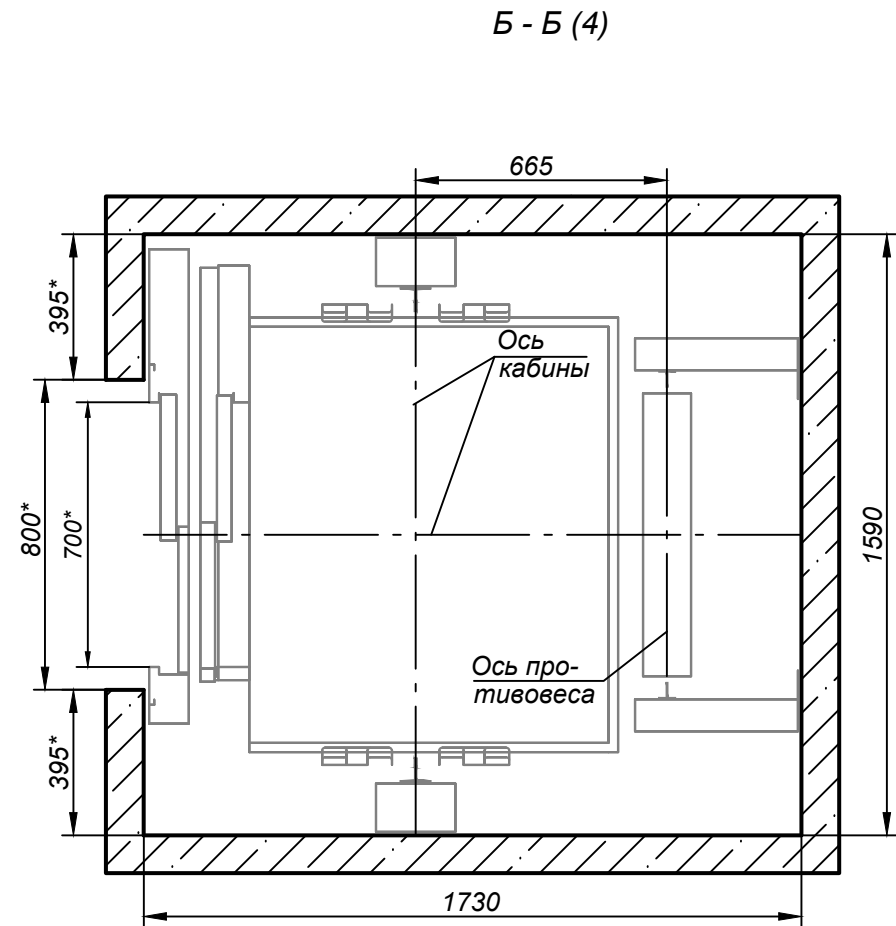
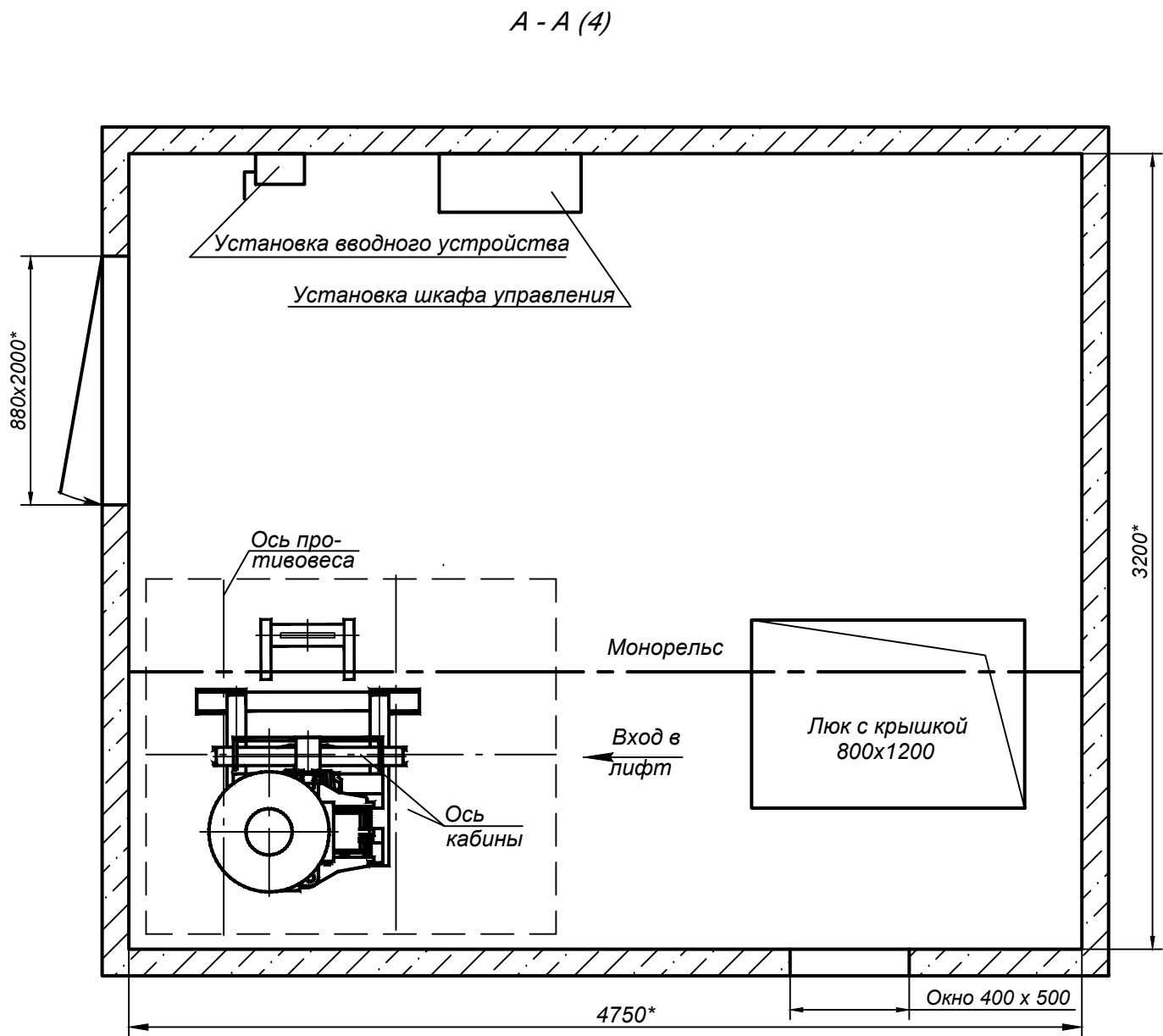
Схема соединений



1. Задать адрес ЛБ путем перекусывания перемычек в разъеме модуля грозозащиты соответствии инструкцией по монтажу, пуску, регулированию и обкатке ЛНГС.465213.060-10 ИМ.
2. Кнопку вызова SV отключить от схемы лифта и подключить согласно данной схемы.

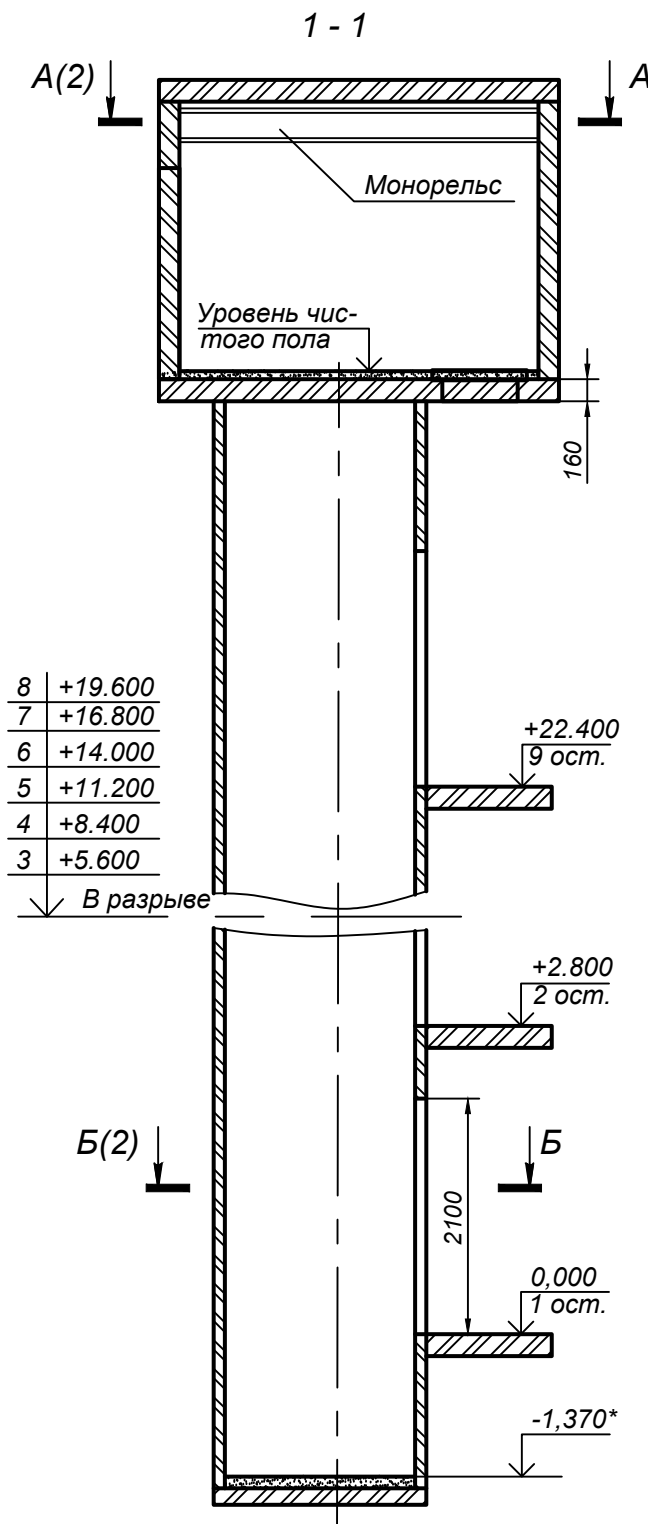
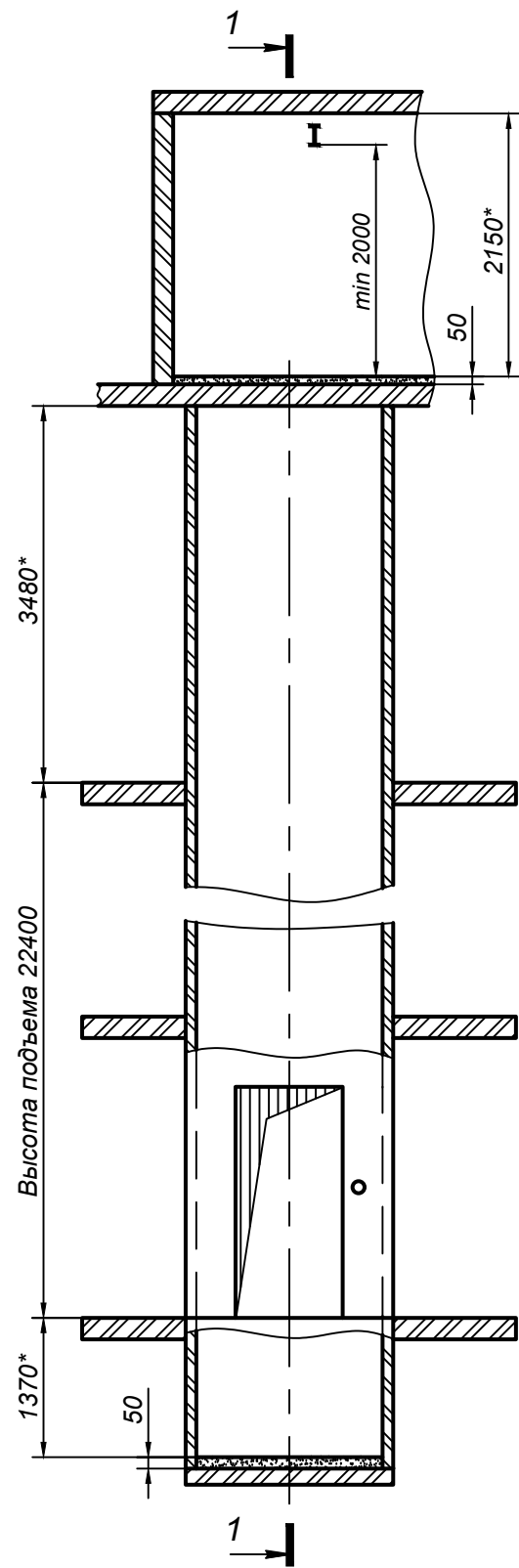
					Т60-2-ПР/2021.ДС			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		Р	3	3
Проверил	Зенков			07.21	Диспетчеризация. Расположение оборудования в машинном помещении. Схема соединений	ООО "Сириус"		
Директор	Зенков			07.21				

Согласовано:				
Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



					Т60-2-ПР/2021.ОЛ			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хлобыстова			07.21		P	1	2
Проверил	Зенков			07.21				
Директор	Зенков			07.21	Чертеж на заказ лифта		ООО "Сириус"	

Согласовано:		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



### Данные для заказа лифта

1	Наименование, адрес и телефон заказчика	ООО "Сириус" 620062, г. Екатеринбург, пер. Ленина, д. 101, кр. 2, оф. № 32
2	Реквизиты грузополучателя (почтовые, телеграфные, отгрузочные)	Он же
3	Назначение здания, в котором устанавливается лифт почтовый адрес	Жилое г.Екатеринбург
4	Назначение лифта	Пассажирский
5	Грузоподъемность лифта, кг	400
6	Скорость движения, м/с	1,00
7	Высота подъема кабины, м	22,4
8	Размеры кабины (ширина x глубина x высота), мм	1100 x 950 x 2200
9	Кабина проходная? (да/нет)	Нет
10	Количество дверей шахты	9
11	Число остановок кабины	9
12	Частотный преобразователь главного привода и дверей шахты	нет
13	Отметка основной посадочной (погрузочной) площадки	0,000
14	Напряжение сети, питающей лифт	3NPE ~50Гц 380В
15	Система управления	Смешанная, собирательная при движении кабины вниз
16	Управление пассажирским лифтом (одиночное, парное, групповое)	Одиночное
17	Предел огнестойкости дверей	Е 30
18	Число заказываемых лифтов одинаковой характеристики	1
19	Место расположения шахты	Внутри здания
20	Климатическое исполнение лифта	+1 - +40
21	Требуются ли перила на крыше кабины	Да
22	Конструкция шахты лифта	Кирпич

\*-размеры уточнить во время монтажа.

1. Чертеж разработан в соответствии с фактической строительной частью здания.

					Т 60-2-ПР/2021.ОЛ			
					Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Екатеринбург, Свердловской области ул. Татищева, дом 60, под.2			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата				
Разраб.	Хлобыстова			07.21	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации зав. № 46930	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Зенков			07.21		Р	2	2
Директор	Зенков			07.21	Чертеж на заказ лифта	ООО "Сириус"		