



Администрация
города
Екатеринбурга

Оформление ранее возникших прав

Ранее возникшее право – право, которое возникло **до 31.01.1998**, то есть до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Ранее возникшее право является действующим независимо от регистрации в Едином госреестре недвижимости (ЕГРН), но чтобы распорядиться своим объектом (продать, подарить, сдать в аренду, передать в залог и иное) необходимо наличие записи о праве в ЕГРН.

ГОСПОШЛИНА за внесение записи о праве **НЕ ВЗИМАЕТСЯ!** В результате вы получите выписку из ЕГРН **бесплатно**.

С собой вам потребуются только правоустанавливающие документы: свидетельство о праве на землю, регистрационное удостоверение БТИ, договор купли-продажи и др.

Внести в ЕГРН сведения о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимого имущества можно без предварительной записи **КАЖДЫЙ ЧЕТВЕРГ** в офисах МФЦ Екатеринбурга (кроме отделений на ул. 8 Марта, д. 13 и на ул. Малышева, д. 53)

Для получения вышеуказанной услуги в эти дни в приоритетном порядке необходимо обратиться к администратору офиса

В остальные дни необходима **предварительная запись**

Осуществить запись можно:

- через официальный сайт mfc66.ru
- через специалистов контакт-центра

8 (343) 273-00-08 (по данному номеру вы также можете узнать о порядке выездного приема)